



KONTROLMANUAL

Æbleparken 146 - 160 Afd. 13., 5270 Odense N;
Techem ejendomsnr.: 0502/01474



Kontrolmanual for varmfordelingsmålere

Indholdsfortegnelse

1. Kort gennemgang af lovgivningsgrundlaget

- 1.1 Vedligeholdelse af kontrolmanual
- 1.2 Oprettet/sidst ændret

2. Generelle data for anlægget

- 2.1 Ejendommens beliggenhed
- 2.2 Varmeleverandør (ejer/administrator)
- 2.3 Kontrolmanualens placering/form
- 2.4 Orientering af beboerne ved ændringer
- 2.5 Leverandør af kontrolmanual
- 2.6 Procedure ved eventuelle fejl og mangler samt bygningsændringer

3. Dimensioneringsgrundlag

- 3.1 Generel beskrivelse af dimensionering

4. Reduktion for udsat beliggenhed

- 4.1 Etagerreduktion
- 4.2 Gavl/hjørnerreduktion
- 4.3 Ekstra reduktion
- 4.4 Facaderreduktion

5. Aflæsningsprocedure

- 5.1 Varsling

6. Varmefordelingsmålere

- 6.1 Måleroversigt for ejendommen
- 6.2 Beskrivelse og aflæsning af aktuelle målere

1. Kort gennemgang af lovgivningsgrundlaget

I henhold til Erhvervsfremme Styrelsens bekendtgørelse nr. 70 af 28. januar 1997 om kontrol med varmfordelingsmålere, skal varmelieferandøren (ejer/administrator) etablere et kontrolsystem for at sikre varmekonsumterne et grundlag for fordeling af varmekonsumtet. Endvidere skal det sikre at varmelieferandøren vedligeholder sine varmemålere på fornuftig måde og i overensstemmelse med målerleverandørens forskrifter.

Denne vejledning skal tjene til at beskrive de væsentligste elementer til sikring af ovenstående. Systemet skal være beskrevet i en kontrolmanual, og de tilsluttede varmekonsumtere skal være informeret om, at den findes, og at relevante informationer heri er tilgængelige for beboerne på anmodning.

Der er indgået abonnementsaftale med Techem Danmark A/S for ejendommen. Kontrolsystemet indeholder en kontrolmanual med information til varmekonsumterne.

1.1 Vedligeholdelse af kontrolmanual

Ejendommens stamdata vedligeholdes løbende.
Den tilrettede kontrolmanual udsendes en gang årligt i forbindelse med udsendelse af varmeregnskab til ejendommens ejer eller administrator.

1.2 Oprettet/sidst ændret

Denne kontrolmanual er oprettet første gang på baggrund af de oplysninger om bygninger og varmeanlæg, som Techem Danmark A/S var i besiddelse af på oprettelsestidspunktet.

Oprettelsesdato:

Oprettelse udført af:

Techem Danmark A/S

Denne kontrolmanual er senest redigeret og udsendt på nedenstående dato.

Udgivelsesdato for denne kontrolmanual:

28.04.2010

2. Generelle data for anlægget

2.1 Ejendom

0502/01474
Æbleparken 146 - 160 Afd. 13.
5270 Odense N;

2.2 Varmeleverandør (ejer/administrator)

Ejerforeningen
v/Steen Hansen
Æbleparken 3, 1.sal
5270 Odense N
6618 9441/2015 9850

2.3 Kontrolmanualens leveringsform/form

Leveringsform: PDF

2.4 Orientering af beboerne ved ændringer

Sker der ændringer i kontrolsystemet, registreres disse i kontrolmanualen, når den opdateres en gang årligt. Varmeforbrugeren vil derfor kunne se, hvilke ændringer der er foretaget.

Ændringer vil oftest ske på foranledning af varmeleverandøren. Det kan for eksempel være ændring af regnskabsperiode eller forandringer i arbejdsgangen hos serviceselskabet.

I afsnit 1.2. kan det ses, hvornår kontrolmanualen sidst er blevet opdateret.

2.5 Leverandør af kontrolmanual

Udarbejdelse af kontrolmanualen, samt kontrol og aflæsning af varmemålere foretages af:

Techem Danmark A/S	Techem Danmark A/S	Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7B	Nørregade 52 1. tv.	Anders Billesvej 11
8000 Århus C	6100 Haderslev	7000 Fredericia
87 44 77 00	73 53 53 53	75 92 35 33

2.6 Procedure ved eventuelle fejl og mangler samt ved bygningsændringer

Ved den årlige aflæsning efterses målernes tilstand. Konstateres her fejl og mangler, vil disse blive udbedret af Techem Danmark A/S.

Det er varmeleverandørens pligt, at der er målere monteret. Derfor skal varmeleverandøren give Techem Danmark A/S besked, såfremt der sker ændringer i varmeanlægget eller der skal monteres nye målere. Techem Danmark A/S vil derefter sørge for udbedring af fejl og mangler.

3. Dimensioneringsgrundlag

Ved et varme anlægs dimensioneringsgrundlag forstås en overordnet redegørelse for/ beskrivelse af anlægget med det formål at vurdere, om målerne passer til anlægget. Dette skal bruges, når et anlæg etableres eller ændres.

3.1 Generel beskrivelse af dimensionering

Udlægningstemperaturer er planstørrelser for frem- og returløbs temperaturer i varmemedier. Det er ikke de faktiske temperaturer i varmesystemet.

I henhold til DIN EN 834/835 bruges $t_{M,A}$ (middel udlægningstemperaturerne for varmemedier) til bedømmelse af målerens egnethed.

I Danmark skelnes der mellem lavtemperatur anlæg og ikke lavtemperatur anlæg. I skemaet er definitionen af lav temperatur anlæg vist ved temperaturgrænser i henhold til $t_{M,A}$.

I nedenstående skema fremgår det f.eks. at Techem V93 fordampningsmåler er egnet i anlæg med $t_{M,A}$ mellem 60° og 110°.

		Techem V 93	
	EHKV OPTICA, FHKV DATA 1 føler version		
EHKV OPTICA, FHKV DATA 2 føler version			
EHKV OPTICA, FHKV DATA fjernføler version			
35°	55°	60°	110°

←—————→
Lavtemperatur anlæg

For at kunne vurdere målerens egnethed skal det også undersøges hvordan rørføringen i varmesystemet er.

Der må f.eks. ikke anvendes fordampningsmålere i en-strengs anlæg med vandret fordeling over flere lejemaal.

Supplerende oplysninger vedr. ovenstående kan skriftligt rekvireres.

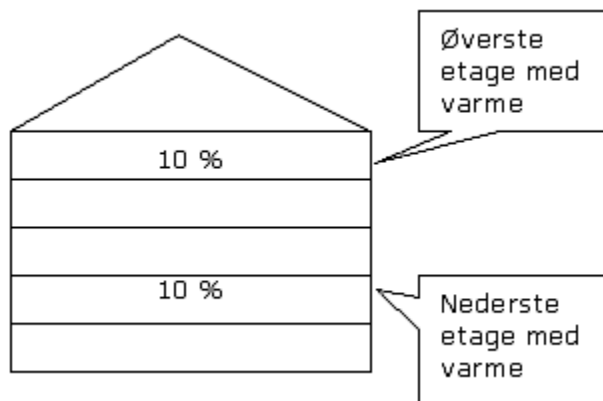
4. Reduktion for udsat beliggenhed

Reduktion for udsat beliggenhed skal, i henhold til Bygge- og Boligstyrelsens bekendtgørelse nr. 891 af 9. oktober, gives til bolig- eller erhvervsenheder, der i termisk henseende er yderst beliggende i bygningen.

Bekendtgørelsen gælder kun ejendomme, hvor varmemålere er opsat efter 1. februar 1997. I ejendomme, hvor varmemålerne var opsat inden 1. februar 1997, er der almindeligvis givet reduktioner efter varmemålerfirmaets beregninger, som stort set er identiske med det nye regelsæt.

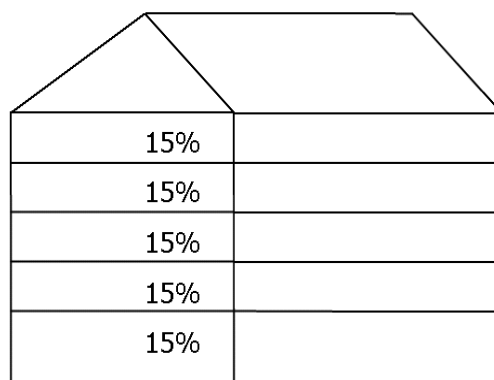
De mest almindelige reduktioner er etagereduktioner, der gives i ejendomme med 3 til 8 fuldt opvarmede beboelses lag, samt gavlreduktioner, der gives for udsatte værelser med mere end én ydervæg.

4.1. Etagereduktion



Der gives 10 % reduktion på alle skalastørrelser i øverste og nederste opvarmede etage.

4.2 Gavl/hjørnereduktion

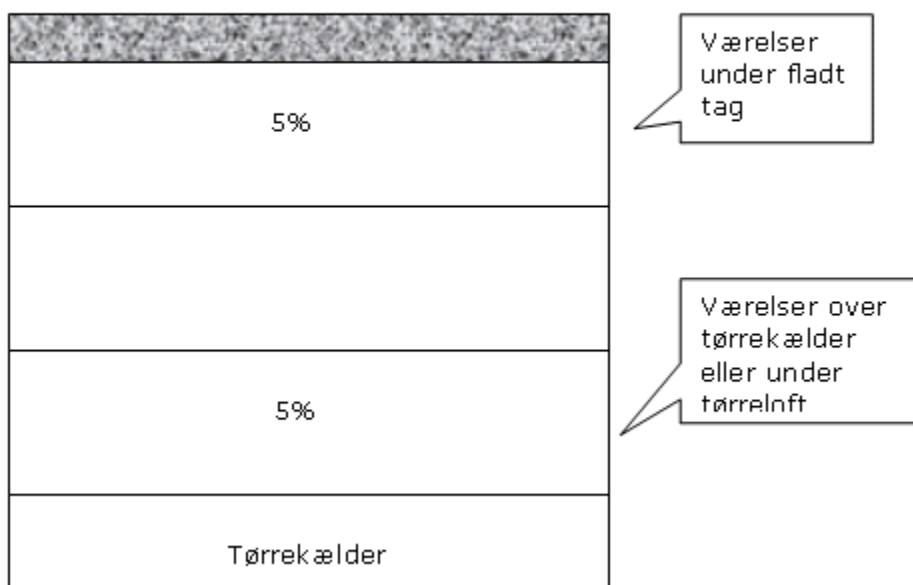
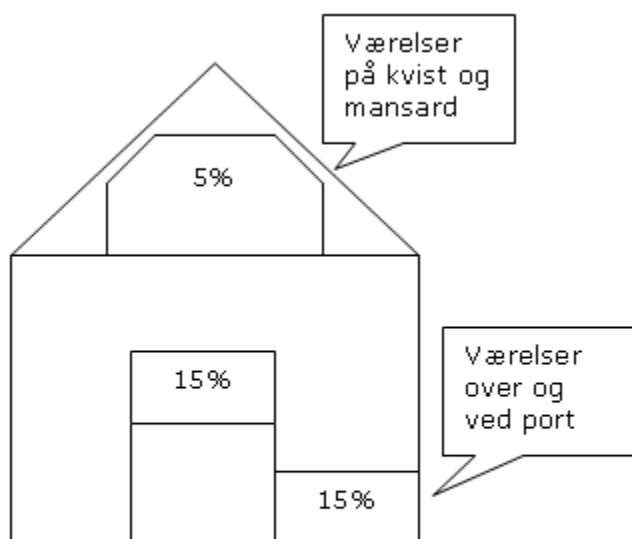


Der gives 15 % gavlreduktion for udsatte værelser med mere end en ydervæg, hvis værelset ikke støder op til en anden opvarmet ejendom.

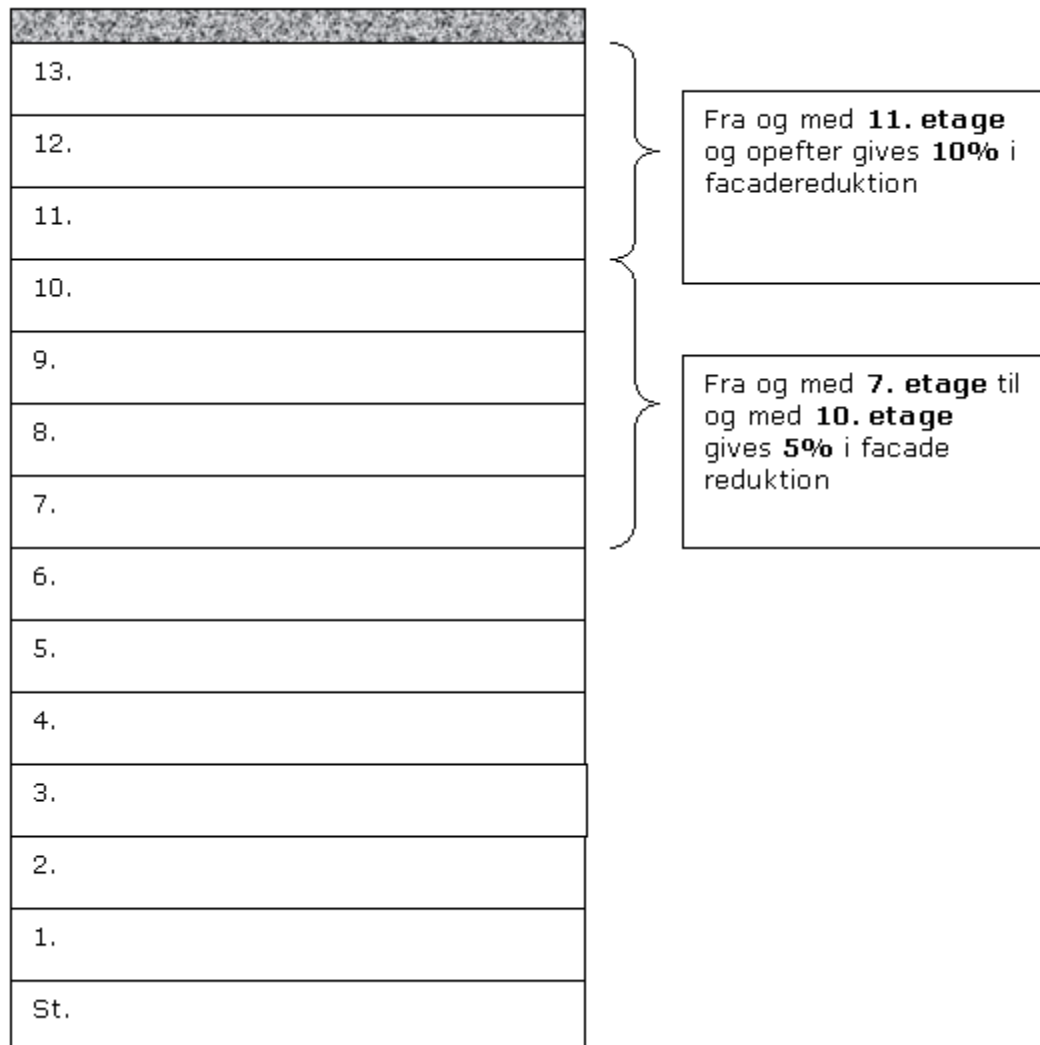
Der gives kun reduktion for den radiator der står nærmest gavlen.

Vender gavlen mod nord eller øst gives 5 % ekstra reduktion.

4.3 Ekstra reduktion



4.4 Facadereduktion



Facadereduktion gives kun i ejendomme med mindst otte etager.

5. Aflæsningsprocedure

5.1 Varsling

1. Varslingsseddel hænges op i opgangen eller lægges i postkassen 3-4 dage før aflæsning.

Nu skal målerne aflæses.

Varme Vand

Vi kommer

_____ dag d. _____ mellem kl. ____ og kl. _____

Vi beder Dem sørge for adgang til Deres lejlighed i hele det varslede tidsrum – enten ved at være hjemme eller ved at træffe en aftale med viceværten.

De bedes selv kontrolaflæse Deres målere.
Se hvorledes på **www.techem.dk**



Aflæser _____

Sørg venligst for, at alle radiatorer/målere er frit tilgængelige, specielt hvis målerne er placeret i et skab eller lignende!

Med venlig hilsen

techem

Focus på ressourcer

Trindsøvej 7B - 8000 Århus C - Tlf. 87 44 77 00 - Fax 86 15 26 00
E-mail: Service@techem.dk - Internet: www.techem.dk

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

2. **Varslingseddel** bruges, hvis beboeren ikke er hjemme ved 1. besøg.

Jeg kommer igen

_____ dag den _____

mellem kl. _____ og _____ for at aflæse
varmemålere.

Det er vigtigt, at De
er hjemme, da vi
ellers må beregne
Deres forbrug.
De bedes selv kontrol-
aflæse Deres målere.
Se hvorledes på
www.techem.dk



Aflæser

Opnår vi først adgang senere eller skal vi beregne Deres forbrug,
pålægges et gebyr

Trindsøvej 7 B - 8000 Århus C - Tlf. 87 44 77 00
Fax 86 15 26 33
E-mail: Service@techem.dk - Internet: www.techem.dk
Åbningstid: Mandag til torsdag fra 10.00 - 15.00

Med venlig hilsen

techem

Focus på ressourcer

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

3. **Varslingseddell** bruges i de tilfælde, hvor beboeren heller ikke er hjemme ved 2. besøg.

Forgæves

Vi har i dag den _____
søgt adgang til din lejlighed angående:

- Årsaflæsning
- Flytteaflæsning
- Målermontering
- Målervedligeholdelse



Arbejdet skal afsluttes
indenfor 5 dage

Ring venligst til vor serviceafdeling på tlf.
87 44 77 07 mellem kl. 10.00 og kl. 15.00

Trindsøvej 7 B – 8000 Århus C – Tlf. 87 44 77 00
Fax 86 15 26 33
E-mail: service@techem.dk - Internet: www.techem.dk
Åbningstid: Mandag til torsdag fra 10.00 – 15.00

Med venlig hilsen
techem

Focus på ressourcer

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

Æbleparken 146, Stuen, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63460183	2.212,00	0,90
Funk-EHKV 868	63462656	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62823076	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62822912	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	62823011	7.475,00	0,90

Æbleparken 148, Stuen, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63374095	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	63374093	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	63373928	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	63457423	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	63374094	763,00	0,90

Æbleparken 150, Stuen, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373369	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	63373370	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	63373395	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	63374013	1.680,00	0,90

Æbleparken 152, Stuen, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373391	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	63457435	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	63457425	6.180,00	0,90
Funk-EHKV 868	63453351	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	63457426	931,00	0,90

Æbleparken 154, Stuen, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62900697	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62900704	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62900698	4.776,00	0,90
Funk-EHKV 868	62900700	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	62900701	972,00	0,90

Æbleparken 156, Stuen, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373946	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	63373944	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	63373945	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	63373947	972,00	0,90

Funk-EHKV 868	63373943	763,00	0,90
---------------	----------	--------	------

Æbleparken 158, Stuen, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63374010	4.776,00	0,90
Funk-EHKV 868	63372912	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	63374011	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	63373371	1.680,00	0,90

Æbleparken 160, Stuen, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373942	1.526,00	0,70
Funk-EHKV 868	63373392	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	63373390	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	63373386	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	63373389	5.654,00	0,75

Æbleparken 146, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63372904	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	63372905	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	63374068	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63374066	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63372906	763,00	1,00

Æbleparken 148, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373379	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373377	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373368	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373387	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373388	763,00	1,00

Æbleparken 150, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373373	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373941	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373374	4.980,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373375	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373376	972,00	1,00

Æbleparken 152, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373372	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373336	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	63372911	972,00	1,00

Funk-EHKV 868	63373337	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63372910	763,00	1,00

Æbleparken 154, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62900753	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900752	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900747	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900746	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900749	4.470,00	1,00

Æbleparken 156, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63454908	787,00	1,00
Funk-EHKV 868	63454909	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	63454910	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63454912	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	63454911	763,00	1,00

Æbleparken 158, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373382	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373381	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373378	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373380	972,00	1,00

Æbleparken 160, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63372180	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63372178	1.136,00	0,80
Funk-EHKV 868	63372181	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	63372182	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	63372179	5.235,00	0,85

Æbleparken 146, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373345	1.949,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373349	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373348	5.150,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373954	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373383	763,00	1,00

Æbleparken 148, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63374016	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	63374015	1.680,00	1,00

Funk-EHKV 868	63373956	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373955	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	81357434	402,00	1,00

Æbleparken 150, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63374071	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63374072	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63374070	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	63464922	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	63464923	763,00	1,00

Æbleparken 152, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63464921	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63464920	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	63464919	769,00	1,00
Funk-EHKV 868	63464918	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	81352792	2.356,00	1,00

Æbleparken 154, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62900744	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900740	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900736	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900742	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900737	1.680,00	1,00

Æbleparken 156, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62900743	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900733	4.933,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900738	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900735	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900734	763,00	1,00

Æbleparken 158, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62900670	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900664	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900663	6.180,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900671	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900672	763,00	1,00

Æbleparken 160, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
-----------	-------------	--------------	-----------

Funk-EHKV 868	62900665	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900668	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62900669	5.444,00	0,85
Funk-EHKV 868	62900651	1.526,00	0,80
Funk-EHKV 868	62900654	763,00	1,00

Æbleparken 146, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373343	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373340	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373341	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	63453328	5.863,00	0,85

Æbleparken 148, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63374069	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	63374065	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	63374064	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	63374067	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	63464936	1.526,00	0,85

Æbleparken 150, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63457430	1.680,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373342	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373344	5.444,00	0,85
Funk-EHKV 868	63453342	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373338	972,00	0,85

Æbleparken 152, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	53015841	5.444,00	0,85
Funk-EHKV 868	53015851	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	52922897	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	53015631	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	53015843	1.526,00	0,85

Æbleparken 154, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	53015627	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	53015643	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	53015636	1.047,00	0,85
Funk-EHKV 868	53015635	4.933,00	0,85
Funk-EHKV 868	53015850	763,00	0,85

Æbleparken 156, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63458439	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	63460130	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	63458441	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	63458438	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	63458437	972,00	0,85

Æbleparken 158, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63460137	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	63460136	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	63464898	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	63458440	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	63458436	972,00	0,85

Æbleparken 160, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373980	1.526,00	0,65
Funk-EHKV 868	63373979	5.863,00	0,70
Funk-EHKV 868	63373347	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373346	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373350	763,00	0,85

6.1 Beskrivelse og aflæsning af aktuelle målere

Techem Optica Data II



Radiobaseret varmfordelingsmåler, der angiver forbruget/målerstanden på et digitalt display, hvor du kan aflæse tallet ligesom på en lommeregner. Displayet skifter mellem 3 visninger:

1. visning: Måler nr.
2. visning: Det opsummerede forbrug siden sidste skæringsdato.
3. visning: Det opsummerede forbrug på skæringsdatoen.

Man kan, indtil næste skæringsdato, sammenligne det aktuelle forbrug med sidste års totalforbrug.

Radiatorydelsen måles med stor nøjagtighed ved hjælp af to-føler princip, stabil microelektronik og kvalitetsfølere. Kun det reelle forbrug måles - ikke "fremmed" energi såsom solindfald, brændeovne o.l.

På displayet kan der umiddelbart aflæses aktuel tællerstand dvs. det akkumulerede forbrug siden sidste skæringsdato, endvidere forbruget fra foregående regnskabsperiode, målerens nummer samt en evt. fejlkode.

Techem Optica Data II varmfordelingsmåler aflæses via et radiosignal, derfor behøver vi ikke længere adgang til lejemålene. Desuden opnås ved elektronisk data overførsel, kontrolaflæsninger for hele året, der bl.a. anvendes i forbindelse med flytninger.

Der kan forekomme tre fejlkoder:

F-1 = Følerfejl.

Fjernfølertilslutningen repareres, derefter genstartes anlægget på ny.
Er måleren defekt, udskiftes denne.

C-1 = Checksum fejl.

Kan ikke repareres, måleren udskiftes.

F-7 = Kommunikationsfejl.

Måleren udskiftes.

Måleren gemmer selv aflæsninger på forud kodede datoer. Hermed bliver aflæsningsperioden ens for alle beboere uanset hvornår vi aflæser målerne. Måleren tilpasses radiatorens ydelse/varmeafgivelse. Måleren kan anvendes på radiatorer med en ydelse fra 100 til 15999W. Ved ydelser herudover monteres to eller flere målere. Måleren er forsynet med batteri til min. 10 års drift. Herefter udskiftes måleren i forbindelse med års aflæsningen.