



KONTROLMANUAL

Æbleparken 194-208 Afd. 10, 5270 Odense N

Techem ejendomsnr.: 0502/01471

Kontrolmanual for varmfordelingsmålere

Indholdsfortegnelse

1. Kort gennemgang af lovgivningsgrundlaget

- 1.1 Vedligeholdelse af kontrolmanual
- 1.2 Oprettet/sidst ændret

2. Generelle data for anlægget

- 2.1 Ejendommens beliggenhed
- 2.2 Varmeleverandør (ejer/administrator)
- 2.3 Kontrolmanualens placering/form
- 2.4 Orientering af beboerne ved ændringer
- 2.5 Leverandør af kontrolmanual
- 2.6 Procedure ved eventuelle fejl og mangler samt bygningsændringer

3. Dimensioneringsgrundlag

- 3.1 Generel beskrivelse af dimensionering

4. Reduktion for udsat beliggenhed

- 4.1 Etagerreduktion
- 4.2 Gavl/hjørnerreduktion
- 4.3 Ekstra reduktion
- 4.4 Facaderreduktion

5. Aflæsningsprocedure

- 5.1 Varsling

6. Varmefordelingsmålere

- 6.1 Måleroversigt for ejendommen
- 6.2 Beskrivelse og aflæsning af aktuelle målere

1. Kort gennemgang af lovgivningsgrundlaget

I henhold til Erhvervsfremme Styrelsens bekendtgørelse nr. 70 af 28. januar 1997 om kontrol med varmfordelingsmålere, skal varmelieferandøren (ejer/administrator) etablere et kontrolsystem for at sikre varmekonsumterne et grundlag for fordeling af varmekonsumtet. Endvidere skal det sikres at varmelieferandøren vedligeholder sine varmemålere på fornuftig måde og i overensstemmelse med målerleverandørens forskrifter.

Denne vejledning skal tjene til at beskrive de væsentligste elementer til sikring af ovenstående. Systemet skal være beskrevet i en kontrolmanual, og de tilsluttede varmekonsumtere skal være informeret om, at den findes, og at relevante informationer heri er tilgængelige for beboerne på anmodning.

Der er indgået abonnementsaftale med Techem Danmark A/S for ejendommen. Kontrolsystemet indeholder en kontrolmanual med information til varmekonsumterne.

1.1 Vedligeholdelse af kontrolmanual

Ejendommens stamdata vedligeholdes løbende. Den tilrettede kontrolmanual udsendes en gang årligt i forbindelse med udsendelse af varmeregnskab til ejendommens ejer eller administrator.

1.2 Oprettet/sidst ændret

Denne kontrolmanual er oprettet første gang på baggrund af de oplysninger om bygninger og varmeanlæg, som Techem Danmark A/S var i besiddelse af på oprettelsestidspunktet.

Oprettelsesdato:

Oprettelse udført af:

Techem Danmark A/S

Denne kontrolmanual er senest redigeret og udsendt på nedenstående dato.

Udgivelsesdato for denne kontrolmanual:

28.04.2010

2. Generelle data for anlægget

2.1 Ejendom

0502/01471
Æbleparken 194-208 Afd. 10
5270 Odense N

2.2 Varmeleverandør (ejer/administrator)

Ejerforeningen
v/Steen Hansen
Æbleparken 3, 1.sal
5270 Odense N
6618 9441/2015 9850

2.3 Kontrolmanualens leveringsform/form

Leveringsform: PDF

2.4 Orientering af beboerne ved ændringer

Sker der ændringer i kontrolsystemet, registreres disse i kontrolmanualen, når den opdateres en gang årligt. Varmeforbrugeren vil derfor kunne se, hvilke ændringer der er foretaget.

Ændringer vil oftest ske på foranledning af varmeleverandøren. Det kan for eksempel være ændring af regnskabsperiode eller forandringer i arbejdsgangen hos serviceselskabet.

I afsnit 1.2. kan det ses, hvornår kontrolmanualen sidst er blevet opdateret.

2.5 Leverandør af kontrolmanual

Udarbejdelse af kontrolmanualen, samt kontrol og aflæsning af varmemålere foretages af:

Techem Danmark A/S	Techem Danmark A/S	Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7B	Nørregade 52 1. tv.	Anders Billesvej 11
8000 Århus C	6100 Haderslev	7000 Fredericia
87 44 77 00	73 53 53 53	75 92 35 33

2.6 Procedure ved eventuelle fejl og mangler samt ved bygningsændringer

Ved den årlige aflæsning efterses målernes tilstand. Konstateres her fejl og mangler, vil disse blive udbedret af Techem Danmark A/S.

Det er varmeleverandørens pligt, at der er målere monteret. Derfor skal varmeleverandøren give Techem Danmark A/S besked, såfremt der sker ændringer i varmeanlægget eller der skal monteres nye målere. Techem Danmark A/S vil derefter sørge for udbedring af fejl og mangler.

3. Dimensioneringsgrundlag

Ved et varmeanlægs dimensioneringsgrundlag forstås en overordnet redegørelse for/ beskrivelse af anlægget med det formål at vurdere, om målerne passer til anlægget. Dette skal bruges, når et anlæg etableres eller ændres.

3.1 Generel beskrivelse af dimensionering

Udlægningstemperaturer er planstørrelser for frem- og returløbs temperaturer i varmemedier. Det er ikke de faktiske temperaturer i varmesystemet.

I henhold til DIN EN 834/835 bruges $t_{M,A}$ (middel udlægningstemperaturerne for varmemedier) til bedømmelse af målerens egnethed.

I Danmark skelnes der mellem lavtemperatur anlæg og ikke lavtemperatur anlæg. I skemaet er definitionen af lav temperaturanlæg vist ved temperaturgrænser i henhold til $t_{M,A}$.

I nedenstående skema fremgår det f.eks. at Techem V93 fordampningsmåler er egnet i anlæg med $t_{M,A}$ mellem 60° og 110° .

		Techem V 93	
	EHKV OPTICA, FHKV DATA 1 føler version		
EHKV OPTICA, FHKV DATA 2 føler version			
EHKV OPTICA, FHKV DATA fjernføler version			
35°	55°	60°	110°

←—————→
Lavtemperatur anlæg

For at kunne vurdere målerens egnethed skal det også undersøges hvordan rørføringen i varmesystemet er.

Der må f.eks. ikke anvendes fordampningsmålere i en-strengs anlæg med vandret fordeling over flere lejemaal.

Supplerende oplysninger vedr. ovenstående kan skriftligt rekvireres.

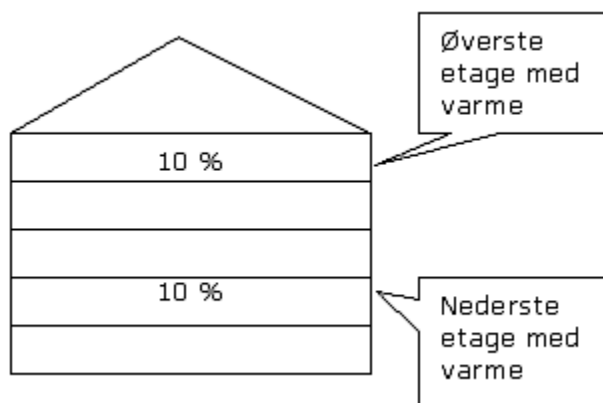
4. Reduktion for udsat beliggenhed

Reduktion for udsat beliggenhed skal, i henhold til Bygge- og Boligstyrelsens bekendtgørelse nr. 891 af 9. oktober, gives til bolig- eller erhvervsenheder, der i termisk henseende er yderst beliggende i bygningen.

Bekendtgørelsen gælder kun ejendomme, hvor varmemålere er opsat efter 1. februar 1997. I ejendomme, hvor varmemålerne var opsat inden 1. februar 1997, er der almindeligvis givet reduktioner efter varmemålerfirmaets beregninger, som stort set er identiske med det nye regelsæt.

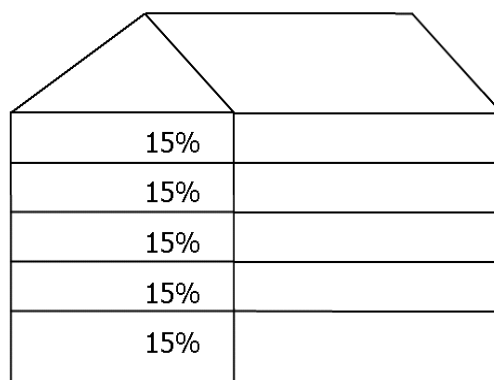
De mest almindelige reduktioner er etagereduktioner, der gives i ejendomme med 3 til 8 fuldt opvarmede beboelses lag, samt gavlreduktioner, der gives for udsatte værelser med mere end én ydervæg.

4.1. Etagereduktion



Der gives 10 % reduktion på alle skalastørrelser i øverste og nederste opvarmede etage.

4.2 Gavl/hjørnereduktion

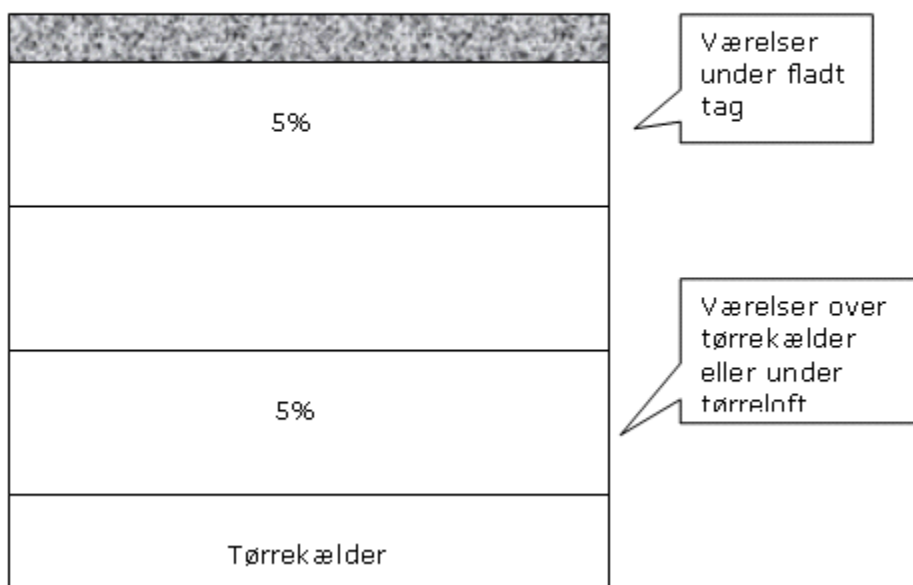
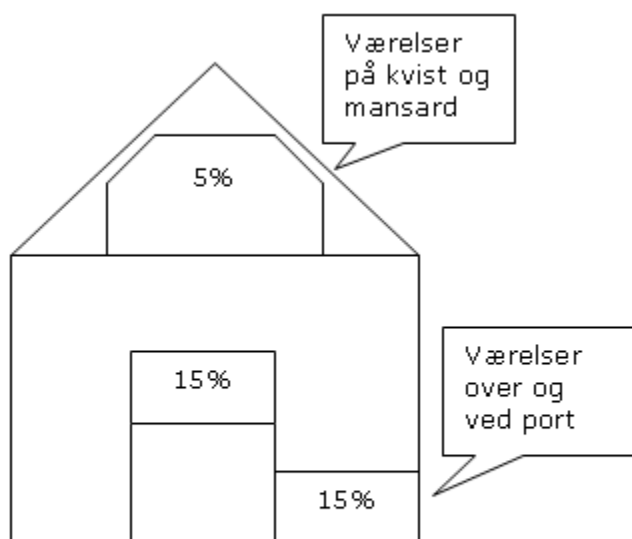


Der gives 15 % gavlreduktion for udsatte værelser med mere end en ydervæg, hvis værelset ikke støder op til en anden opvarmet ejendom.

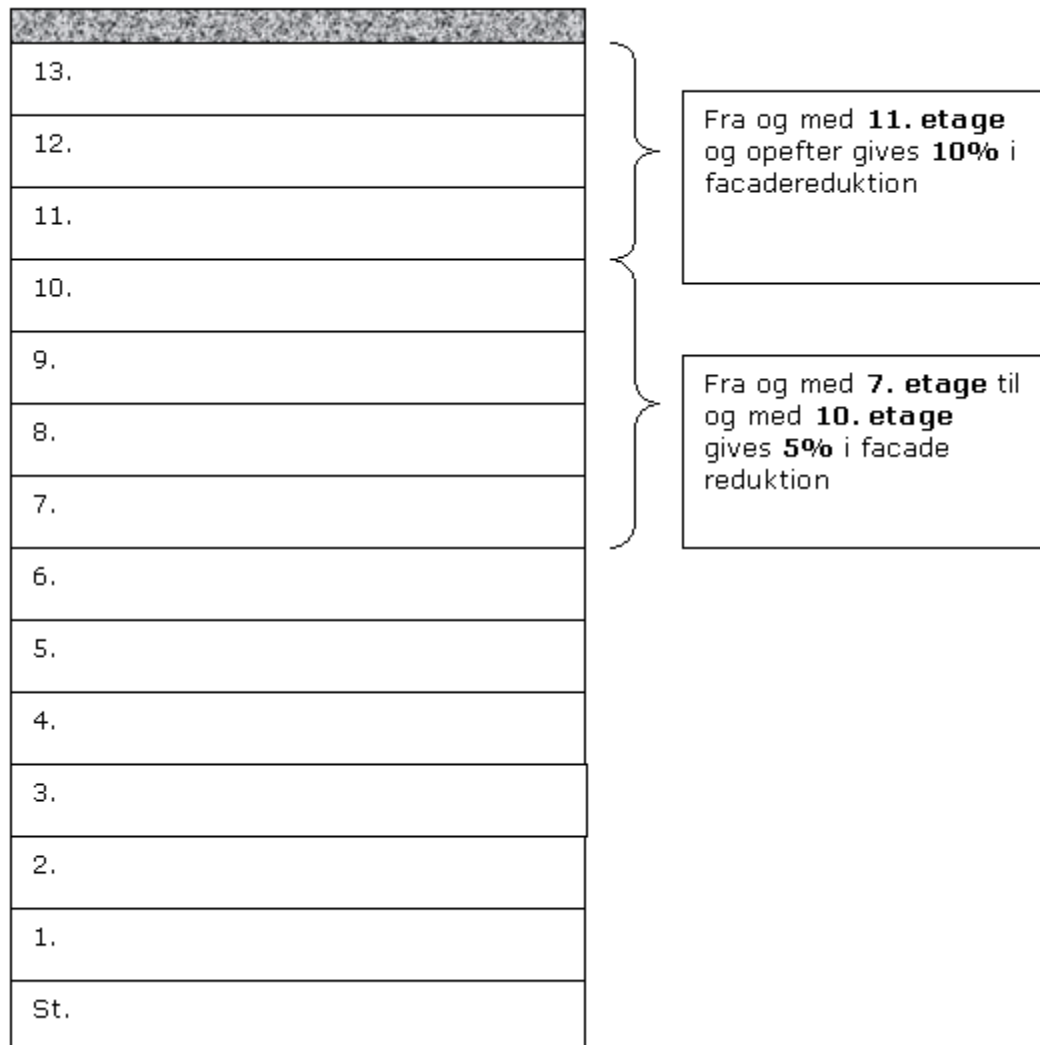
Der gives kun reduktion for den radiator der står nærmest gavlen.

Vender gavlen mod nord eller øst gives 5 % ekstra reduktion.

4.3 Ekstra reduktion



4.4 Facadereduktion



Facadereduktion gives kun i ejendomme med mindst otte etager.

5. Aflæsningsprocedure

5.1 Varsling

1. Varslingsseddel hænges op i opgangen eller lægges i postkassen 3-4 dage før aflæsning.

Nu skal målerne aflæses.

Varme Vand

Vi kommer

_____ dag d. _____ mellem kl. ____ og kl. _____

Vi beder Dem sørge for adgang til Deres lejlighed i hele det varslede tidsrum – enten ved at være hjemme eller ved at træffe en aftale med viceværten.

De bedes selv kontrolaflæse Deres målere.
Se hvorledes på **www.techem.dk**



Aflæser _____

Sørg venligst for, at alle radiatorer/målere er frit tilgængelige, specielt hvis målerne er placeret i et skab eller lignende!

Med venlig hilsen

techem

Focus på ressourcer

Trindsøvej 7B - 8000 Århus C - Tlf. 87 44 77 00 - Fax 86 15 26 00
E-mail: Service@techem.dk - Internet: www.techem.dk

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

2. **Varslingseddel** bruges, hvis beboeren ikke er hjemme ved 1. besøg.

Jeg kommer igen

_____ dag den _____

mellem kl. _____ og _____ for at aflæse
varmemålere.

Det er vigtigt, at De
er hjemme, da vi
ellers må beregne
Deres forbrug.
De bedes selv kontrol-
aflæse Deres målere.
Se hvorledes på
www.techem.dk



Aflæser

Opnår vi først adgang senere eller skal vi beregne Deres forbrug,
pålægges et gebyr

Trindsøvej 7 B - 8000 Århus C - Tlf. 87 44 77 00
Fax 86 15 26 33
E-mail: Service@techem.dk - Internet: www.techem.dk
Åbningstid: Mandag til torsdag fra 10.00 - 15.00

Med venlig hilsen

techem

Focus på ressourcer

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

3. **Varslingseddelen** bruges i de tilfælde, hvor beboeren heller ikke er hjemme ved 2. besøg.

Forgæves

Vi har i dag den _____
søgt adgang til din lejlighed angående:

- Årsaflæsning
- Flytteaflæsning
- Målermontering
- Målervedligeholdelse



Arbejdet skal afsluttes
indenfor 5 dage

Ring venligst til vor serviceafdeling på tlf.
87 44 77 07 mellem kl. 10.00 og kl. 15.00

Trindsøvej 7 B – 8000 Århus C – Tlf. 87 44 77 00
Fax 86 15 26 33
E-mail: service@techem.dk - Internet: www.techem.dk
Åbningstid: Mandag til torsdag fra 10.00 – 15.00

Med venlig hilsen
techem

Focus på ressourcer

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

Æbleparken, 194 S, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62825229	1.047,00	0,70
Funk-EHKV 868	62825228	4.776,00	0,70
Funk-EHKV 868	62825236	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825235	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825234	763,00	0,90

Æbleparken, 196 S, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62825160	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825141	4.776,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825149	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825145	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825152	972,00	0,90

Æbleparken, 198 S, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62825233	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825214	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825215	6.180,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825217	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825218	763,00	0,90

Æbleparken, 200 S, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62825069	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825077	4.560,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825076	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825186	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825073	763,00	0,90

Æbleparken, 202 S, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62825198	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825071	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825087	4.980,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825091	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825089	972,00	0,90

Æbleparken, 204 S, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62825144	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825146	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825147	4.614,00	0,90

Funk-EHKV 868	62825070	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825148	763,00	0,90

Æbleparken, 206 S, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815683	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815680	4.776,00	0,90
Funk-EHKV 868	62824610	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	61354672	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825182	763,00	0,90

Æbleparken, 208 S, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62825037	1.526,00	0,70
Funk-EHKV 868	62825165	4.150,00	0,75
Funk-EHKV 868	62825167	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825170	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825175	763,00	0,90

Æbleparken, 194 1, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63465205	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63465206	6.180,00	0,80
Funk-EHKV 868	63465203	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	63465202	570,00	0,80
Funk-EHKV 868	63465204	1.526,00	1,00

Æbleparken, 196 1, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62825219	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62825204	4.980,00	1,00
Funk-EHKV 868	62825205	1.647,00	1,00
Funk-EHKV 868	62825206	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62825224	763,00	1,00

Æbleparken, 198 1, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63464713	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63460454	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63464714	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	63460457	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	63465207	972,00	1,00

Æbleparken, 200 1, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62825223	1.526,00	1,00

Funk-EHKV 868	62825203	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	62825210	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62825211	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62825207	763,00	1,00

Æbleparken, 202 1, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62826173	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62826191	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62826176	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62826178	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	62826174	972,00	1,00

Æbleparken, 204 1, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373895	4.980,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373896	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373894	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373893	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373892	763,00	1,00

Æbleparken, 206 1, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373883	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373891	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373884	4.980,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373882	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373885	972,00	1,00

Æbleparken, 208 1, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62826188	1.526,00	0,80
Funk-EHKV 868	62826187	6.167,00	0,85
Funk-EHKV 868	62826194	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62826196	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62826195	763,00	1,00

Æbleparken, 194 2, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	53015731	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	53015721	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	53015772	4.150,00	0,80
Funk-EHKV 868	53015723	972,00	0,80
Funk-EHKV 868	53015724	763,00	1,00

Æbleparken, 196 2, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	53015728	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	53015727	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	53015725	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	53015726	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	53015732	763,00	1,00

Æbleparken, 198 2, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63463501	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63463502	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63463503	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	63463504	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	63463505	763,00	1,00

Æbleparken, 200 2, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63460326	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63460327	4.933,00	1,00
Funk-EHKV 868	63372913	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373937	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373936	763,00	1,00

Æbleparken, 202 2, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63372907	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	63372909	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373935	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373964	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63372908	763,00	1,00

Æbleparken, 204 2, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373763	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373772	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373770	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373771	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373908	763,00	1,00

Æbleparken, 206 2, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63463620	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	63466566	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63463618	4.776,00	1,00

Funk-EHKV 868	63463499	1.215,00	1,00
Funk-EHKV 868	63463500	763,00	1,00

Æbleparken, 208 2, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373900	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373899	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	63373898	5.150,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373907	1.526,00	0,80
Funk-EHKV 868	63373901	763,00	1,00

Æbleparken, 194 3, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63454972	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	63454973	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	61155088	4.188,00	0,65
Funk-EHKV 868	61155073	972,00	0,65
Funk-EHKV 868	61155087	763,00	0,85

Æbleparken, 196 3, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63451265	4.776,00	0,85
Funk-EHKV 868	63376165	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	63376164	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	63376163	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	63451266	1.526,00	0,85

Æbleparken, 198 3, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63457415	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	63374062	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	63454938	5.150,00	0,85
Funk-EHKV 868	63454937	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	63454936	972,00	0,85

Æbleparken, 200 3, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63454945	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	63454948	3.433,00	0,85
Funk-EHKV 868	63454942	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	63454941	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	63454971	763,00	0,85

Æbleparken, 202 3, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373851	1.526,00	0,85

Funk-EHKV 868	63373852	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373758	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373759	4.933,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373756	763,00	0,85

Æbleparken, 204 3, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63373760	4.497,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373757	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373761	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373762	1.047,00	0,85
Funk-EHKV 868	63373850	763,00	0,85

Æbleparken, 206 3, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63453341	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	63453340	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	63457414	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	63374063	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	63374061	972,00	0,85

Æbleparken, 208 3, 5270 Odense N

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	63376155	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	63376156	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	63376154	1.526,00	0,65
Funk-EHKV 868	63451267	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	63376153	5.863,00	0,70

6.1 Beskrivelse og aflæsning af aktuelle målere

Techem Optica Data II



Radiobaseret varmfordelingsmåler, der angiver forbruget/målerstanden på et digitalt display, hvor du kan aflæse tallet ligesom på en lommeregner. Displayet skifter mellem 3 visninger:

1. visning: Måler nr.
2. visning: Det opsummerede forbrug siden sidste skæringsdato.
3. visning: Det opsummerede forbrug på skæringsdatoen.

Man kan, indtil næste skæringsdato, sammenligne det aktuelle forbrug med sidste års totalforbrug.

Radiatorydelsen måles med stor nøjagtighed ved hjælp af to-føler princip, stabil microelektronik og kvalitetsfølere. Kun det reelle forbrug måles - ikke "fremmed" energi såsom solindfald, brændeovne o.l.

På displayet kan der umiddelbart aflæses aktuel tællerstand dvs. det akkumulerede forbrug siden sidste skæringsdato, endvidere forbruget fra foregående regnskabsperiode, målerens nummer samt en evt. fejlkode.

Techem Optica Data II varmfordelingsmåler aflæses via et radiosignal, derfor behøver vi ikke længere adgang til lejemålene. Desuden opnås ved elektronisk data overførsel, kontrolaflæsninger for hele året, der bl.a. anvendes i forbindelse med flytninger.

Der kan forekomme tre fejlkoder:

F-1 = Følerfejl.

Fjernfølertilslutningen reparerer, derefter genstartes anlægget på ny.
Er måleren defekt, udskiftes denne.

C-1 = Checksum fejl.

Kan ikke reparerer, måleren udskiftes.

F-7 = Kommunikationsfejl.

Måleren udskiftes.

Måleren gemmer selv aflæsninger på forud kodede datoer. Hermed bliver aflæsningsperioden ens for alle beboere uanset hvornår vi aflæser målerne. Måleren tilpasses radiatorens ydelse/varmeafgivelse. Måleren kan anvendes på radiatorer med en ydelse fra 100 til 15999W. Ved ydelser herudover monteres to eller flere målere. Måleren er forsynet med batteri til min. 10 års drift. Herefter udskiftes måleren i forbindelse med års aflæsningen.