



## KONTROLMANUAL

Æbleparken 2 - 16 Afd. 4, 5270 Odense N;  
Techem ejendomsnr.: 0502/01465



# Kontrolmanual for varmfordelingsmålere

## Indholdsfortegnelse

### **1. Kort gennemgang af lovgivningsgrundlaget**

- 1.1 Vedligeholdelse af kontrolmanual
- 1.2 Oprettet/sidst ændret

### **2. Generelle data for anlægget**

- 2.1 Ejendommens beliggenhed
- 2.2 Varmeleverandør (ejer/administrator)
- 2.3 Kontrolmanualens placering/form
- 2.4 Orientering af beboerne ved ændringer
- 2.5 Leverandør af kontrolmanual
- 2.6 Procedure ved eventuelle fejl og mangler samt bygningsændringer

### **3. Dimensioneringsgrundlag**

- 3.1 Generel beskrivelse af dimensionering

### **4. Reduktion for udsat beliggenhed**

- 4.1 Etagerreduktion
- 4.2 Gavl/hjørnerreduktion
- 4.3 Ekstra reduktion
- 4.4 Facaderreduktion

### **5. Aflæsningsprocedure**

- 5.1 Varsling

### **6. Varmefordelingsmålere**

- 6.1 Måleroversigt for ejendommen
- 6.2 Beskrivelse og aflæsning af aktuelle målere

## 1. Kort gennemgang af lovgivningsgrundlaget

I henhold til Erhvervsfremme Styrelsens bekendtgørelse nr. 70 af 28. januar 1997 om kontrol med varmfordelingsmålere, skal varmelieferandøren (ejer/administrator) etablere et kontrolsystem for at sikre varmekonsumterne et grundlag for fordeling af varmekonsumtet. Endvidere skal det sikre at varmelieferandøren vedligeholder sine varmemålere på fornuftig måde og i overensstemmelse med målerleverandørens forskrifter.

Denne vejledning skal tjene til at beskrive de væsentligste elementer til sikring af ovenstående. Systemet skal være beskrevet i en kontrolmanual, og de tilsluttede varmekonsumtere skal være informeret om, at den findes, og at relevante informationer heri er tilgængelige for beboerne på anmodning.

Der er indgået abonnementsaftale med Techem Danmark A/S for ejendommen. Kontrolsystemet indeholder en kontrolmanual med information til varmekonsumterne.

### 1.1 Vedligeholdelse af kontrolmanual

Ejendommens stamdata vedligeholdes løbende. Den tilrettede kontrolmanual udsendes en gang årligt i forbindelse med udsendelse af varmeregnskab til ejendommens ejer eller administrator.

### 1.2 Oprettet/sidst ændret

Denne kontrolmanual er oprettet første gang på baggrund af de oplysninger om bygninger og varmeanlæg, som Techem Danmark A/S var i besiddelse af på oprettelsestidspunktet.

#### Oprettelsesdato:

#### Oprettelse udført af:

Techem Danmark A/S

Denne kontrolmanual er senest redigeret og udsendt på nedenstående dato.

#### Udgivelsesdato for denne kontrolmanual:

28.04.2010

## 2. Generelle data for anlægget

### 2.1 Ejendom

0502/01465  
Æbleparken 2 - 16 Afd. 4  
5270 Odense N;

### 2.2 Varmeleverandør (ejer/administrator)

Ejerforeningen  
v/Steen Hansen  
Æbleparken 3, 1.sal  
5270 Odense N  
6618 9441/2015 9850

### 2.3 Kontrolmanualens leveringsform/form

Leveringsform: PDF

### 2.4 Orientering af beboerne ved ændringer

Sker der ændringer i kontrolsystemet, registreres disse i kontrolmanualen, når den opdateres en gang årligt. Varmeforbrugeren vil derfor kunne se, hvilke ændringer der er foretaget.

Ændringer vil oftest ske på foranledning af varmeleverandøren. Det kan for eksempel være ændring af regnskabsperiode eller forandringer i arbejdsgangen hos serviceselskabet.

I afsnit 1.2. kan det ses, hvornår kontrolmanualen sidst er blevet opdateret.

### 2.5 Leverandør af kontrolmanual

Udarbejdelse af kontrolmanualen, samt kontrol og aflæsning af varmemålere foretages af:

Techem Danmark A/S	Techem Danmark A/S	Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7B	Nørregade 52 1. tv.	Anders Billesvej 11
8000 Århus C	6100 Haderslev	7000 Fredericia
87 44 77 00	73 53 53 53	75 92 35 33

### 2.6 Procedure ved eventuelle fejl og mangler samt ved bygningsændringer

Ved den årlige aflæsning efterses målernes tilstand. Konstateres her fejl og mangler, vil disse blive udbedret af Techem Danmark A/S.

Det er varmeleverandørens pligt, at der er målere monteret. Derfor skal varmeleverandøren give Techem Danmark A/S besked, såfremt der sker ændringer i varmeanlægget eller der skal monteres nye målere. Techem Danmark A/S vil derefter sørge for udbedring af fejl og mangler.

### 3. Dimensioneringsgrundlag

Ved et varmeanlægs dimensioneringsgrundlag forstås en overordnet redegørelse for/ beskrivelse af anlægget med det formål at vurdere, om målerne passer til anlægget. Dette skal bruges, når et anlæg etableres eller ændres.

#### 3.1 Generel beskrivelse af dimensionering

Udlægningstemperaturer er planstørrelser for frem- og returløbs temperaturer i varmemedier. Det er ikke de faktiske temperaturer i varmesystemet.

I henhold til DIN EN 834/835 bruges  $t_{M,A}$  (middel udlægningstemperaturerne for varmemedier) til bedømmelse af målerens egnethed.

I Danmark skelnes der mellem lavtemperatur anlæg og ikke lavtemperatur anlæg. I skemaet er definitionen af lav temperaturanlæg vist ved temperaturgrænser i henhold til  $t_{M,A}$ .

I nedenstående skema fremgår det f.eks. at Techem V93 fordampningsmåler er egnet i anlæg med  $t_{M,A}$  mellem  $60^{\circ}$  og  $110^{\circ}$ .

		<b>Techem V 93</b>	
	<b>EHKV OPTICA, FHKV DATA 1 føler version</b>		
<b>EHKV OPTICA, FHKV DATA 2 føler version</b>			
<b>EHKV OPTICA, FHKV DATA fjernføler version</b>			
<b>35°</b>	<b>55°</b>	<b>60°</b>	<b>110°</b>

←—————→  
Lavtemperatur anlæg

For at kunne vurdere målerens egnethed skal det også undersøges hvordan rørføringen i varmesystemet er.

Der må f.eks. ikke anvendes fordampningsmålere i en-strengs anlæg med vandret fordeling over flere lejemaal.

Supplerende oplysninger vedr. ovenstående kan skriftligt rekvireres.

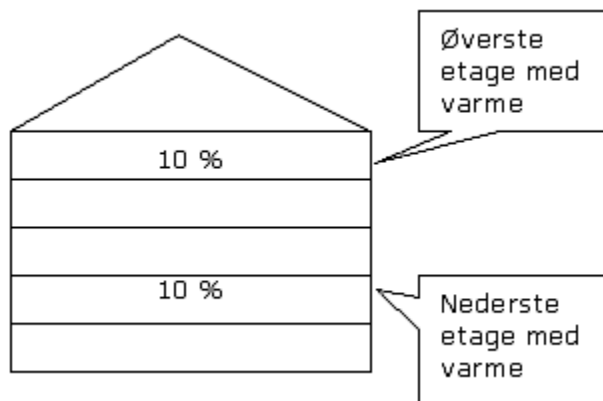
#### 4. Reduktion for udsat beliggenhed

Reduktion for udsat beliggenhed skal, i henhold til Bygge- og Boligstyrelsens bekendtgørelse nr. 891 af 9. oktober, gives til bolig- eller erhvervsenheder, der i termisk henseende er yderst beliggende i bygningen.

Bekendtgørelsen gælder kun ejendomme, hvor varmemålere er opsat efter 1. februar 1997. I ejendomme, hvor varmemålerne var opsat inden 1. februar 1997, er der almindeligvis givet reduktioner efter varmemålerfirmaets beregninger, som stort set er identiske med det nye regelsæt.

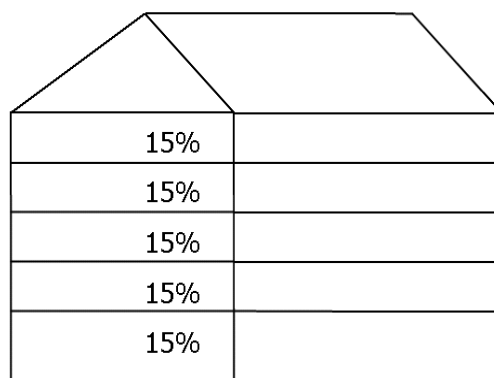
De mest almindelige reduktioner er etagereduktioner, der gives i ejendomme med 3 til 8 fuldt opvarmede beboelses lag, samt gavlreduktioner, der gives for udsatte værelser med mere end én ydervæg.

##### 4.1. Etagereduktion



Der gives 10 % reduktion på alle skalastørrelser i øverste og nederste opvarmede etage.

##### 4.2 Gavl/hjørnereduktion

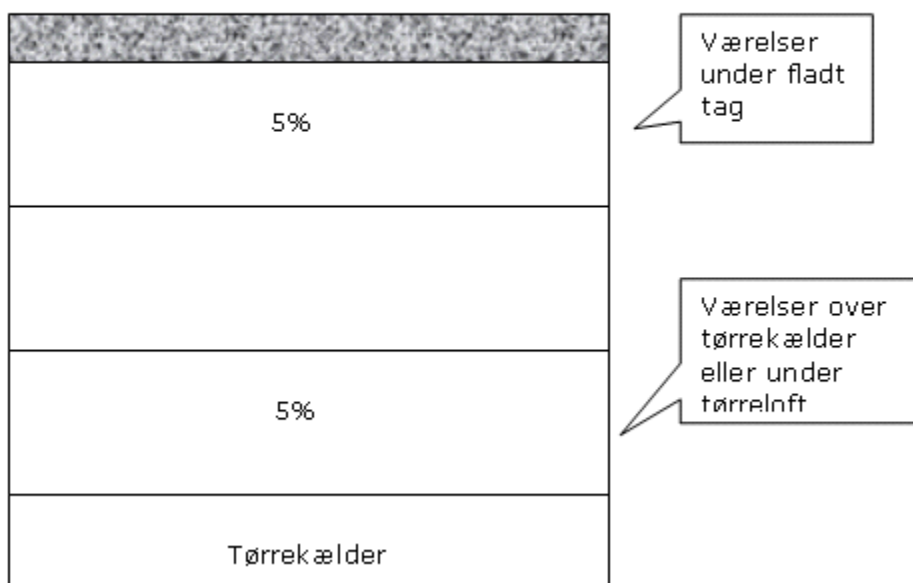
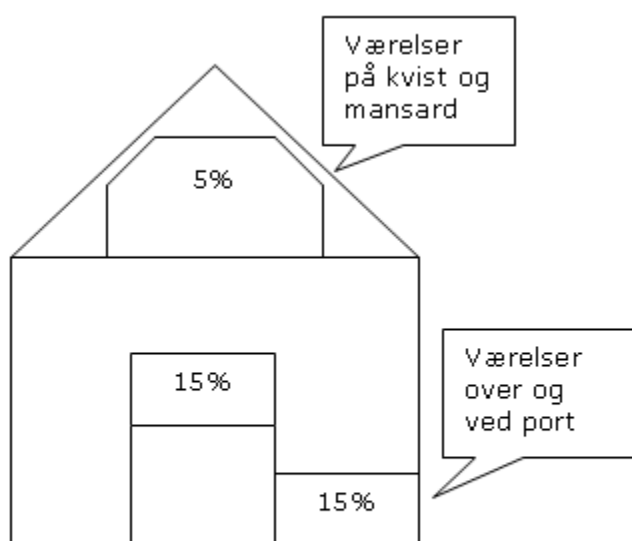


Der gives 15 % gavlreduktion for udsatte værelser med mere end en ydervæg, hvis værelset ikke støder op til en anden opvarmet ejendom.

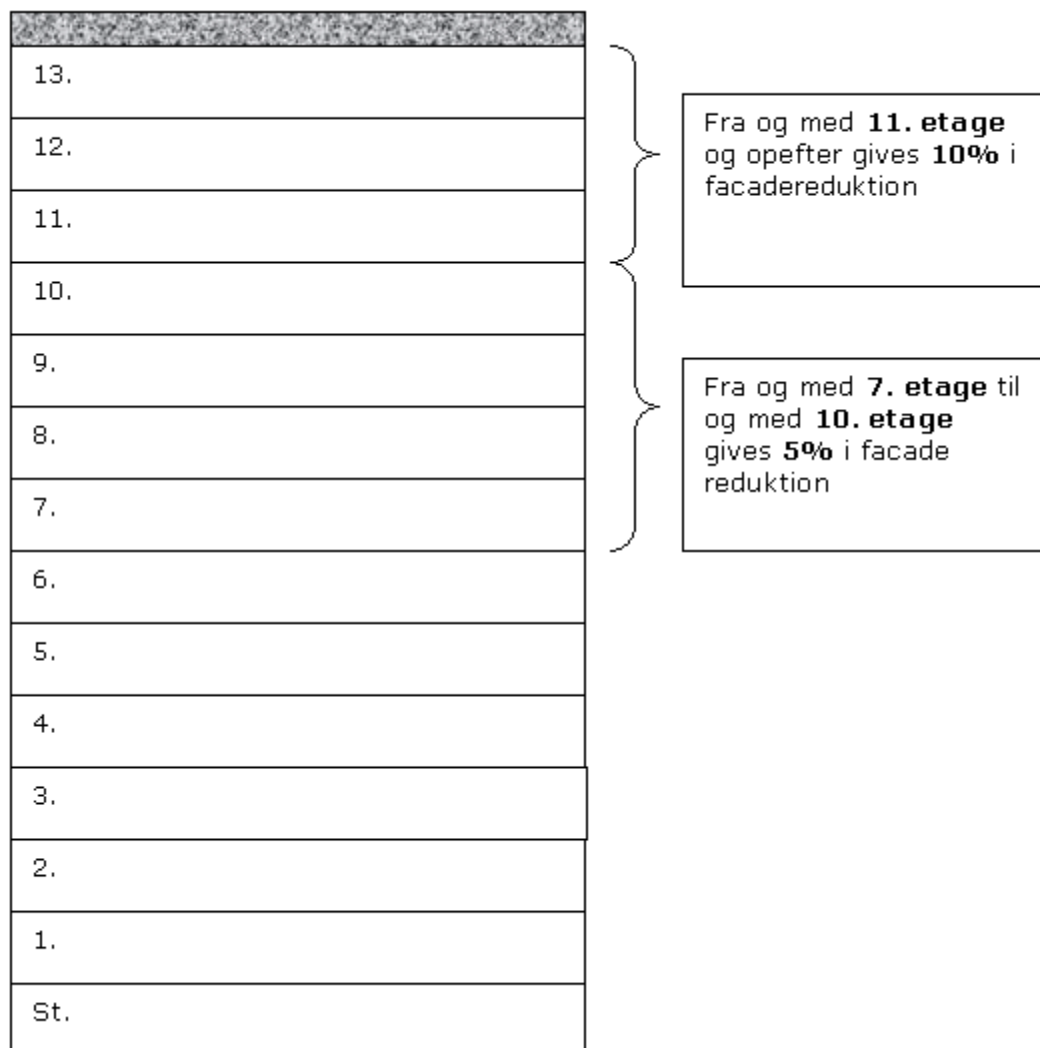
Der gives kun reduktion for den radiator der står nærmest gavlen.

Vender gavlen mod nord eller øst gives 5 % ekstra reduktion.

### 4.3 Ekstra reduktion



#### 4.4 Facadereduktion



Facadereduktion gives kun i ejendomme med mindst otte etager.



## 5. Aflæsningsprocedure

### 5.1 Varsling

**1. Varslingsseddel** hænges op i opgangen eller lægges i postkassen 3-4 dage før aflæsning.

**Nu skal målerne aflæses.**

Varme                       Vand

Vi kommer

\_\_\_\_\_ dag d. \_\_\_\_\_ mellem kl. \_\_\_\_ og kl. \_\_\_\_\_

Vi beder Dem sørge for adgang til Deres lejlighed i hele det varslede tidsrum – enten ved at være hjemme eller ved at træffe en aftale med viceværten.

De bedes selv kontrolaflæse Deres målere.  
Se hvorledes på **www.techem.dk**



Aflæser \_\_\_\_\_

**Sørg venligst for, at alle radiatorer/målere er frit tilgængelige, specielt hvis målerne er placeret i et skab eller lignende!**

Med venlig hilsen

**techem**

Focus på ressourcer

Trindsøvej 7B - 8000 Århus C - Tlf. 87 44 77 00 - Fax 86 15 26 00  
E-mail: Service@techem.dk - Internet: www.techem.dk

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

2. **Varslingseddel** bruges, hvis beboeren ikke er hjemme ved 1. besøg.

# Jeg kommer igen

\_\_\_\_\_ dag den \_\_\_\_\_

mellem kl. \_\_\_\_\_ og \_\_\_\_\_ for at aflæse  
varmemålere.

Det er vigtigt, at De  
er hjemme, da vi  
ellers må beregne  
Deres forbrug.  
De bedes selv kontrol-  
aflæse Deres målere.  
Se hvorledes på  
[www.techem.dk](http://www.techem.dk)



Aflæser

Opnår vi først adgang senere eller skal vi beregne Deres forbrug,  
pålægges et gebyr

Trindsøvej 7 B - 8000 Århus C - Tlf. 87 44 77 00  
Fax 86 15 26 33  
E-mail: [Service@techem.dk](mailto:Service@techem.dk) - Internet: [www.techem.dk](http://www.techem.dk)  
Åbningstid: Mandag til torsdag fra 10.00 - 15.00

Med venlig hilsen

**techem**

Focus på ressourcer

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

3. **Varslingseddel** bruges i de tilfælde, hvor beboeren heller ikke er hjemme ved 2. besøg.

## Forgæves

Vi har i dag den \_\_\_\_\_  
søgt adgang til din lejlighed angående:

- Årsaflæsning
- Flytteaflæsning
- Målermontering
- Målervedligeholdelse



Arbejdet skal afsluttes  
indenfor 5 dage

Ring venligst til vor serviceafdeling på tlf.  
87 44 77 07 mellem kl. 10.00 og kl. 15.00

Trindsøvej 7 B – 8000 Århus C – Tlf. 87 44 77 00  
Fax 86 15 26 33  
E-mail: [service@techem.dk](mailto:service@techem.dk) - Internet: [www.techem.dk](http://www.techem.dk)  
Åbningstid: Mandag til torsdag fra 10.00 – 15.00

Med venlig hilsen  
**techem**

Focus på ressourcer

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

Æbleparken 2, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62823895	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62813770	5.654,00	0,90
Funk-EHKV 868	62813769	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62823911	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62813781	763,00	0,90

Æbleparken 4, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62813767	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62813784	4.776,00	0,90
Funk-EHKV 868	62813783	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62813786	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	62813766	972,00	0,90

Æbleparken 6, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62813753	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62813774	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62813776	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	62813775	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815490	763,00	0,90

Æbleparken 8, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62823915	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62823913	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	62823916	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62823894	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62823912	763,00	0,90

Æbleparken 10, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62815662	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815679	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815684	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815666	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815663	4.326,00	0,90

Æbleparken 12, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62823914	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	62823910	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	60531410	4.614,00	0,90

Funk-EHKV 868	62813667	1.526,00	0,90
---------------	----------	----------	------

Æbleparken 14, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62813787	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62813778	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815485	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62813777	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815484	1.526,00	0,90

Æbleparken 16, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62815608	1.526,00	0,70
Funk-EHKV 868	62815579	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815585	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815584	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815607	5.654,00	0,70

Æbleparken 2, 1sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62823877	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62823860	5.444,00	1,00
Funk-EHKV 868	62823868	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62823878	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62823861	763,00	1,00

Æbleparken 4, 1sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62822733	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62822734	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62822732	5.136,00	1,00
Funk-EHKV 868	62822740	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62822729	763,00	1,00

Æbleparken 6, 1sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62822744	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62822754	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	62822730	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62822967	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62822749	4.776,00	1,00

Æbleparken 8, 1sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62823900	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62823871	1.680,00	1,00

Funk-EHKV 868	62823904	4.980,00	1,00
Funk-EHKV 868	62823872	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62823897	763,00	1,00

Æbleparken 10, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62813754	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813773	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813755	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813768	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813771	763,00	1,00

Æbleparken 12, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62813823	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813824	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813803	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813805	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813804	972,00	1,00

Æbleparken 14, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62813758	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813757	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813763	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813764	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813772	763,00	1,00

Æbleparken 16, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815580	1.526,00	0,80
Funk-EHKV 868	62815581	5.444,00	0,80
Funk-EHKV 868	62815582	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815588	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815587	763,00	1,00

Æbleparken 2, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62813750	5.444,00	1,00
Funk-EHKV 868	62823858	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813739	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813742	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813743	763,00	1,00

Æbleparken 4, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
-----------	-------------	--------------	-----------

Funk-EHKV 868	62813782	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813788	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62823902	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62823893	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	62823903	972,00	1,00

Æbleparken 6, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62823898	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62823901	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813671	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813670	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813714	763,00	1,00

Æbleparken 8, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62813712	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813711	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813713	4.470,00	1,00

Æbleparken 10, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62813699	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813696	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813698	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813697	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813780	763,00	1,00

Æbleparken 12, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815483	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815482	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813779	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815500	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815508	763,00	1,00

Æbleparken 14, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815486	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815492	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815491	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813737	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815501	1.526,00	1,00

Æbleparken 16, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
-----------	-------------	--------------	-----------

Funk-EHKV 868	62813740	5.444,00	0,80
Funk-EHKV 868	62813738	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813751	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813749	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	62813736	1.973,00	0,80

#### Æbleparken 2, 3sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62823831	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823857	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823863	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823867	4.776,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823862	1.768,00	0,85

#### Æbleparken 4, 3sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62822719	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	62822810	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	62822722	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	62822808	1.680,00	0,85
Funk-EHKV 868	62822718	5.235,00	0,85

#### Æbleparken 6, 3sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62822812	707,00	0,85
Funk-EHKV 868	62822772	5.150,00	0,85
Funk-EHKV 868	62822807	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	62822717	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	62822811	763,00	0,85

#### Æbleparken 8, 3sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62815693	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	62813802	4.776,00	0,85
Funk-EHKV 868	62813793	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	62813794	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	62813812	763,00	0,85

#### Æbleparken 10, 3sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62823756	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823739	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823726	1.680,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823727	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823754	763,00	0,85



Æbleparken 12, 3sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62823760	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823747	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823740	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823758	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823752	763,00	0,85

Æbleparken 14, 3sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62823757	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823755	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823748	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823737	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823738	972,00	0,85

Æbleparken 16, 3sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	62823753	1.526,00	0,65
Funk-EHKV 868	62823741	5.863,00	0,65
Funk-EHKV 868	62823744	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823742	1.680,00	0,85
Funk-EHKV 868	62823743	763,00	0,85

## 6.1 Beskrivelse og aflæsning af aktuelle målere

### Techem Optica Data II



Radiobaseret varmfordelingsmåler, der angiver forbruget/målerstanden på et digitalt display, hvor du kan aflæse tallet ligesom på en lommeregner. Displayet skifter mellem 3 visninger:

1. visning: Måler nr.
2. visning: Det opsummerede forbrug siden sidste skæringsdato.
3. visning: Det opsummerede forbrug på skæringsdatoen.

Man kan, indtil næste skæringsdato, sammenligne det aktuelle forbrug med sidste års totalforbrug.

Radiatorydelsen måles med stor nøjagtighed ved hjælp af to-føler princip, stabil microelektronik og kvalitetsfølere. Kun det reelle forbrug måles - ikke "fremmed" energi såsom solindfald, brændeovne o.l.

På displayet kan der umiddelbart aflæses aktuel tællerstand dvs. det akkumulerede forbrug siden sidste skæringsdato, endvidere forbruget fra foregående regnskabsperiode, målerens nummer samt en evt. fejlkode.

Techem Optica Data II varmfordelingsmåler aflæses via et radiosignal, derfor behøver vi ikke længere adgang til lejemålene. Desuden opnås ved elektronisk data overførsel, kontrolaflæsninger for hele året, der bl.a. anvendes i forbindelse med flytninger.

Der kan forekomme tre fejlkoder:

F-1 = Følerfejl.

Fjernfølertilslutningen repareres, derefter genstartes anlægget på ny.  
Er måleren defekt, udskiftes denne.

C-1 = Checksum fejl.

Kan ikke repareres, måleren udskiftes.

F-7 = Kommunikationsfejl.

Måleren udskiftes.

Måleren gemmer selv aflæsninger på forud kodede datoer. Hermed bliver aflæsningsperioden ens for alle beboere uanset hvornår vi aflæser målerne. Måleren tilpasses radiatorens ydelse/varmeafgivelse. Måleren kan anvendes på radiatorer med en ydelse fra 100 til 15999W. Ved ydelser herudover monteres to eller flere målere. Måleren er forsynet med batteri til min. 10 års drift. Herefter udskiftes måleren i forbindelse med års aflæsningen.