



## KONTROLMANUAL

Æbleparken 50-64, 5270 Odense N;  
Techem ejendomsnr.: 0502/01468



# Kontrolmanual for varmfordelingsmålere

## Indholdsfortegnelse

### **1. Kort gennemgang af lovgivningsgrundlaget**

- 1.1 Vedligeholdelse af kontrolmanual
- 1.2 Oprettet/sidst ændret

### **2. Generelle data for anlægget**

- 2.1 Ejendommens beliggenhed
- 2.2 Varmeleverandør (ejer/administrator)
- 2.3 Kontrolmanualens placering/form
- 2.4 Orientering af beboerne ved ændringer
- 2.5 Leverandør af kontrolmanual
- 2.6 Procedure ved eventuelle fejl og mangler samt bygningsændringer

### **3. Dimensioneringsgrundlag**

- 3.1 Generel beskrivelse af dimensionering

### **4. Reduktion for udsat beliggenhed**

- 4.1 Etagerreduktion
- 4.2 Gavl/hjørnerreduktion
- 4.3 Ekstra reduktion
- 4.4 Facaderreduktion

### **5. Aflæsningsprocedure**

- 5.1 Varsling

### **6. Varmefordelingsmålere**

- 6.1 Måleroversigt for ejendommen
- 6.2 Beskrivelse og aflæsning af aktuelle målere

## **1. Kort gennemgang af lovgivningsgrundlaget**

I henhold til Erhvervsfremme Styrelsens bekendtgørelse nr. 70 af 28. januar 1997 om kontrol med varmfordelingsmålere, skal varmelieferandøren (ejer/administrator) etablere et kontrolsystem for at sikre varmekonsumterne et grundlag for fordeling af varmekonsumtet. Endvidere skal det sikres at varmelieferandøren vedligeholder sine varmemålere på fornuftig måde og i overensstemmelse med målerleverandørens forskrifter.

Denne vejledning skal tjene til at beskrive de væsentligste elementer til sikring af ovenstående. Systemet skal være beskrevet i en kontrolmanual, og de tilsluttede varmekonsumtere skal være informeret om, at den findes, og at relevante informationer heri er tilgængelige for beboerne på anmodning.

Der er indgået abonnementsaftale med Techem Danmark A/S for ejendommen. Kontrolsystemet indeholder en kontrolmanual med information til varmekonsumterne.

### **1.1 Vedligeholdelse af kontrolmanual**

Ejendommens stamdata vedligeholdes løbende. Den tilrettede kontrolmanual udsendes en gang årligt i forbindelse med udsendelse af varmeregnskab til ejendommens ejer eller administrator.

### **1.2 Oprettet/sidst ændret**

Denne kontrolmanual er oprettet første gang på baggrund af de oplysninger om bygninger og varmeanlæg, som Techem Danmark A/S var i besiddelse af på oprettelsestidspunktet.

#### **Oprettelsesdato:**

#### **Oprettelse udført af:**

Techem Danmark A/S

Denne kontrolmanual er senest redigeret og udsendt på nedenstående dato.

#### **Udgivelsesdato for denne kontrolmanual:**

28.04.2010

## 2. Generelle data for anlægget

### 2.1 Ejendom

0502/01468  
Æbleparken 50-64  
5270 Odense N;

### 2.2 Varmeleverandør (ejer/administrator)

Ejerforeningen  
v/Steen Hansen  
Æbleparken 3, 1.sal  
5270 Odense N  
6618 9441/2015 9850

### 2.3 Kontrolmanualens leveringsform/form

Leveringsform: PDF

### 2.4 Orientering af beboerne ved ændringer

Sker der ændringer i kontrolsystemet, registreres disse i kontrolmanualen, når den opdateres en gang årligt. Varmeforbrugeren vil derfor kunne se, hvilke ændringer der er foretaget.

Ændringer vil oftest ske på foranledning af varmeleverandøren. Det kan for eksempel være ændring af regnskabsperiode eller forandringer i arbejdsgangen hos serviceselskabet.

I afsnit 1.2. kan det ses, hvornår kontrolmanualen sidst er blevet opdateret.

### 2.5 Leverandør af kontrolmanual

Udarbejdelse af kontrolmanualen, samt kontrol og aflæsning af varmemålere foretages af:

Techem Danmark A/S	Techem Danmark A/S	Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7B	Nørregade 52 1. tv.	Anders Billesvej 11
8000 Århus C	6100 Haderslev	7000 Fredericia
87 44 77 00	73 53 53 53	75 92 35 33

### 2.6 Procedure ved eventuelle fejl og mangler samt ved bygningsændringer

Ved den årlige aflæsning efterses målernes tilstand. Konstateres her fejl og mangler, vil disse blive udbedret af Techem Danmark A/S.

Det er varmeleverandørens pligt, at der er målere monteret. Derfor skal varmeleverandøren give Techem Danmark A/S besked, såfremt der sker ændringer i varmeanlægget eller der skal monteres nye målere. Techem Danmark A/S vil derefter sørge for udbedring af fejl og mangler.

### 3. Dimensioneringsgrundlag

Ved et varme anlægs dimensioneringsgrundlag forstås en overordnet redegørelse for/ beskrivelse af anlægget med det formål at vurdere, om målerne passer til anlægget. Dette skal bruges, når et anlæg etableres eller ændres.

#### 3.1 Generel beskrivelse af dimensionering

Udlægningstemperaturer er planstørrelser for frem- og returløbs temperaturer i varmemedier. Det er ikke de faktiske temperaturer i varmesystemet.

I henhold til DIN EN 834/835 bruges  $t_{M,A}$  (middel udlægningstemperaturerne for varmemedier) til bedømmelse af målerens egnethed.

I Danmark skelnes der mellem lavtemperatur anlæg og ikke lavtemperatur anlæg. I skemaet er definitionen af lav temperatur anlæg vist ved temperaturgrænser i henhold til  $t_{M,A}$ .

I nedenstående skema fremgår det f.eks. at Techem V93 fordampningsmåler er egnet i anlæg med  $t_{M,A}$  mellem 60° og 110°.

		<b>Techem V 93</b>	
	<b>EHKV OPTICA, FHKV DATA 1 føler version</b>		
<b>EHKV OPTICA, FHKV DATA 2 føler version</b>			
<b>EHKV OPTICA, FHKV DATA fjernføler version</b>			
<b>35°</b>	<b>55°</b>	<b>60°</b>	<b>110°</b>

←—————→  
Lavtemperatur anlæg

For at kunne vurdere målerens egnethed skal det også undersøges hvordan rørføringen i varmesystemet er.

Der må f.eks. ikke anvendes fordampningsmålere i en-strengs anlæg med vandret fordeling over flere lejemaal.

Supplerende oplysninger vedr. ovenstående kan skriftligt rekvireres.

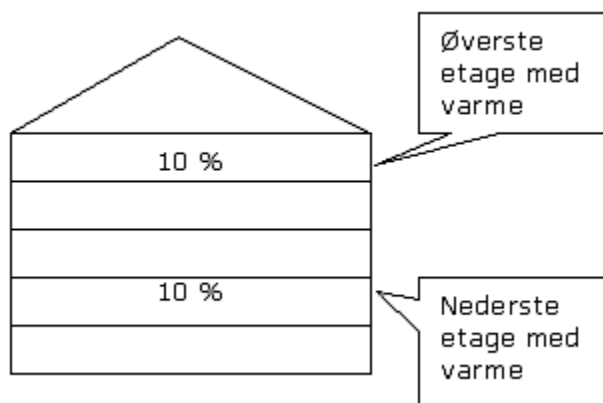
#### 4. Reduktion for udsat beliggenhed

Reduktion for udsat beliggenhed skal, i henhold til Bygge- og Boligstyrelsens bekendtgørelse nr. 891 af 9. oktober, gives til bolig- eller erhvervsenheder, der i termisk henseende er yderst beliggende i bygningen.

Bekendtgørelsen gælder kun ejendomme, hvor varmemålere er opsat efter 1. februar 1997. I ejendomme, hvor varmemålerne var opsat inden 1. februar 1997, er der almindeligvis givet reduktioner efter varmemålerfirmaets beregninger, som stort set er identiske med det nye regelsæt.

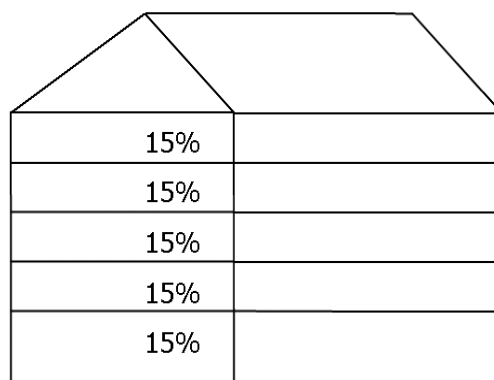
De mest almindelige reduktioner er etagereduktioner, der gives i ejendomme med 3 til 8 fuldt opvarmede beboelses lag, samt gavlreduktioner, der gives for udsatte værelser med mere end én ydervæg.

##### 4.1. Etagereduktion



Der gives 10 % reduktion på alle skalastørrelser i øverste og nederste opvarmede etage.

##### 4.2 Gavl/hjørnereduktion

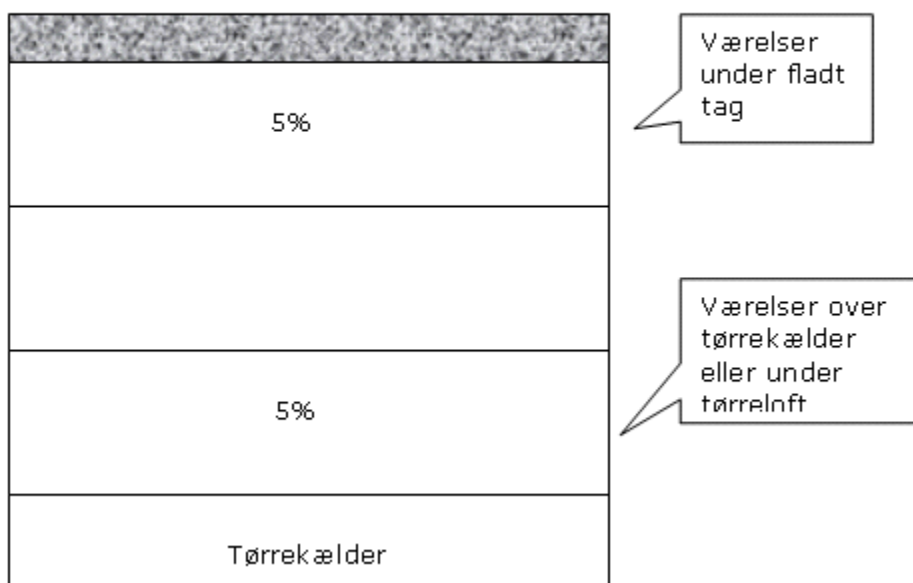
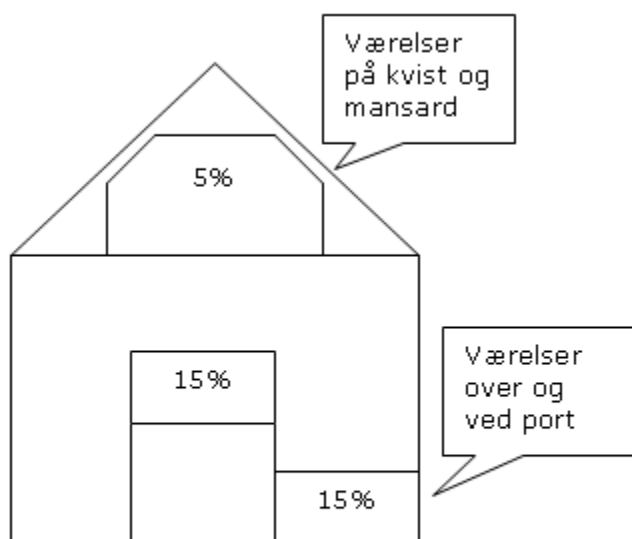


Der gives 15 % gavlreduktion for udsatte værelser med mere end en ydervæg, hvis værelset ikke støder op til en anden opvarmet ejendom.

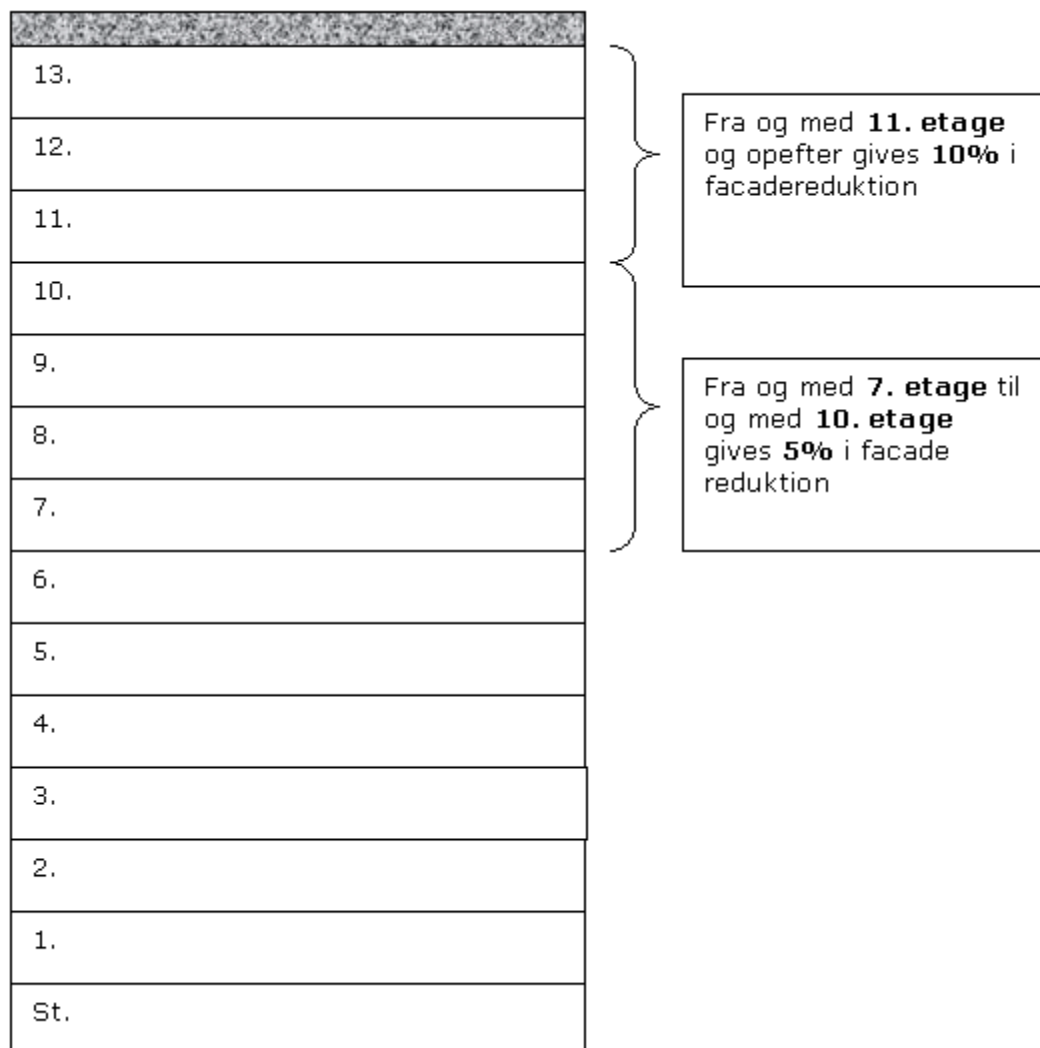
Der gives kun reduktion for den radiator der står nærmest gavlen.

Vender gavlen mod nord eller øst gives 5 % ekstra reduktion.

### 4.3 Ekstra reduktion



#### 4.4 Facadereduktion



Facadereduktion gives kun i ejendomme med mindst otte etager.



## 5. Aflæsningsprocedure

### 5.1 Varsling

**1. Varslingsseddel** hænges op i opgangen eller lægges i postkassen 3-4 dage før aflæsning.

**Nu skal målerne aflæses.**

Varme                       Vand

Vi kommer

\_\_\_\_\_ dag d. \_\_\_\_\_ mellem kl. \_\_\_\_ og kl. \_\_\_\_\_

Vi beder Dem sørge for adgang til Deres lejlighed i hele det varslede tidsrum – enten ved at være hjemme eller ved at træffe en aftale med viceværten.

De bedes selv kontrolaflæse Deres målere.  
Se hvorledes på **www.techem.dk**



Aflæser \_\_\_\_\_

**Sørg venligst for, at alle radiatorer/målere er frit tilgængelige, specielt hvis målerne er placeret i et skab eller lignende!**

Med venlig hilsen

**techem**

Focus på ressourcer

Trindsøvej 7B - 8000 Århus C - Tlf. 87 44 77 00 - Fax 86 15 26 00  
E-mail: Service@techem.dk - Internet: www.techem.dk

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

2. **Varslingseddel** bruges, hvis beboeren ikke er hjemme ved 1. besøg.

# Jeg kommer igen

\_\_\_\_\_ dag den \_\_\_\_\_

mellem kl. \_\_\_\_\_ og \_\_\_\_\_ for at aflæse  
varmemålere.

Det er vigtigt, at De  
er hjemme, da vi  
ellers må beregne  
Deres forbrug.  
De bedes selv kontrol-  
aflæse Deres målere.  
Se hvorledes på  
[www.techem.dk](http://www.techem.dk)



Aflæser

Opnår vi først adgang senere eller skal vi beregne Deres forbrug,  
pålægges et gebyr

Trindsøvej 7 B - 8000 Århus C - Tlf. 87 44 77 00  
Fax 86 15 26 33  
E-mail: [Service@techem.dk](mailto:Service@techem.dk) - Internet: [www.techem.dk](http://www.techem.dk)  
Åbningstid: Mandag til torsdag fra 10.00 - 15.00

Med venlig hilsen

**techem**

Focus på ressourcer

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

3. **Varslingseddell** bruges i de tilfælde, hvor beboeren heller ikke er hjemme ved 2. besøg.

## Forgæves

Vi har i dag den \_\_\_\_\_  
søgt adgang til din lejlighed angående:

- Årsaflæsning
- Flytteaflæsning
- Målermontering
- Målervedligeholdelse



Arbejdet skal afsluttes  
indenfor 5 dage

Ring venligst til vor serviceafdeling på tlf.  
87 44 77 07 mellem kl. 10.00 og kl. 15.00

Trindsøvej 7 B – 8000 Århus C – Tlf. 87 44 77 00  
Fax 86 15 26 33  
E-mail: [service@techem.dk](mailto:service@techem.dk) - Internet: [www.techem.dk](http://www.techem.dk)  
Åbningstid: Mandag til torsdag fra 10.00 – 15.00

Med venlig hilsen  
**techem**

Focus på ressourcer

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

Æbleparken 50, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61354608	440,00	0,70
Funk-EHKV 868	61355456	5.654,00	0,75
Funk-EHKV 868	61355428	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	61355450	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	61355445	763,00	0,90

Æbleparken 52, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61354611	924,00	0,90
Funk-EHKV 868	61354613	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	61355457	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	61354610	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	61355451	763,00	0,90

Æbleparken 54, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61353070	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	61353067	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	61353052	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	61353018	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	61353062	524,00	0,90

Æbleparken 56, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61355443	4.440,00	0,90
Funk-EHKV 868	61355442	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	61355444	1.697,00	0,90
Funk-EHKV 868	61355448	987,00	0,90
Funk-EHKV 868	61355453	1.728,00	0,90

Æbleparken 58, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61353065	4.776,00	0,90
Funk-EHKV 868	61353064	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	61353051	915,00	0,90
Funk-EHKV 868	61353066	1.973,00	0,90
Funk-EHKV 868	61353069	763,00	0,90

Æbleparken 60, st, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61352919	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	61352915	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	61355873	4.614,00	0,90

Funk-EHKV 868	61355886	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	61352920	763,00	0,90

Æbleparken 62, st, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61355066	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	61355070	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	61355069	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	61355068	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	61355067	763,00	0,90

Æbleparken 64, st, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61352911	1.526,00	0,70
Funk-EHKV 868	61355890	4.776,00	0,70
Funk-EHKV 868	61352914	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	61352909	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	61352910	763,00	0,90

Æbleparken 50, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61353035	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	61353043	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61271295	1.008,00	0,80
Funk-EHKV 868	61271284	4.776,00	0,85
Funk-EHKV 868	61350391	763,00	1,00

Æbleparken 52, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61351863	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	61351883	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	61351880	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61351881	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	61351832	763,00	1,00

Æbleparken 54, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61353049	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61353068	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	61353047	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	61353050	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	61353038	1.047,00	1,00

Æbleparken 56, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61352448	1.526,00	1,00

Funk-EHKV 868	61355429	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355940	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355424	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355381	763,00	1,00

Æbleparken 58, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61355463	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355459	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355452	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	61354612	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355460	972,00	1,00

Æbleparken 60, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61355420	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355415	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355454	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355449	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355468	1.663,00	1,00

Æbleparken 62, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61352913	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61351877	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352912	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352917	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352916	972,00	1,00

Æbleparken 64, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61355375	1.526,00	0,80
Funk-EHKV 868	61354615	5.444,00	0,80
Funk-EHKV 868	61355465	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355458	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355446	763,00	1,00

Æbleparken 50, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61352457	5.444,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355909	972,00	0,80
Funk-EHKV 868	61355941	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355936	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	61356062	1.680,00	1,00

Æbleparken 52, 2sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61354600	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352865	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352881	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352869	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352963	763,00	1,00

Æbleparken 54, 2sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61352870	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352867	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61354616	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	61354599	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352871	763,00	1,00

Æbleparken 56, 2sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61351834	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61351893	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	61351891	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	61351836	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	61356185	763,00	1,00

Æbleparken 58, 2sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61355430	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352855	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	61351837	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352879	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355427	763,00	1,00

Æbleparken 60, 2sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61352962	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352948	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352953	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352958	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352959	763,00	1,00

Æbleparken 62, 2sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61352951	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352921	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61352464	4.470,00	1,00

Funk-EHKV 868	61352468	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355376	763,00	1,00

Æbleparken 64, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61352882	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	61354609	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	61355474	4.776,00	0,80
Funk-EHKV 868	61352824	1.526,00	0,80
Funk-EHKV 868	61352888	763,00	1,00

Æbleparken 50, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61352877	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	61352827	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355422	5.235,00	0,70
Funk-EHKV 868	61355419	972,00	0,65
Funk-EHKV 868	61355431	763,00	0,85

Æbleparken 52, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61352885	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355418	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355408	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355472	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	61352887	763,00	0,85

Æbleparken 54, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61355022	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355023	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355025	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	61351241	577,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355021	972,00	0,85

Æbleparken 56, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61355874	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	61352918	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355881	1.536,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355876	845,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355879	763,00	0,85

Æbleparken 58, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	61352462	1.526,00	0,85



Funk-EHKV 868	61352449	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355889	1.047,00	0,85
Funk-EHKV 868	61352463	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355432	763,00	0,85

Æbleparken 60, 3sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61352926	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	61352923	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355888	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355882	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355887	763,00	0,85

Æbleparken 62, 3sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61355884	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	61352922	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355878	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355885	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	61355880	1.768,00	0,85

Æbleparken 64, 3sal, 5270 Odense N;

<b>Målertype</b>	<b>Målernummer</b>	<b>Skala/ydelse</b>	<b>Reduktion</b>
Funk-EHKV 868	61352826	1.526,00	0,65
Funk-EHKV 868	61352883	5.863,00	0,65
Funk-EHKV 868	61352825	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	61352876	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	61352886	763,00	0,85

## 6.1 Beskrivelse og aflæsning af aktuelle målere

### Techem Optica Data II



Radiobaseret varmfordelingsmåler, der angiver forbruget/målerstanden på et digitalt display, hvor du kan aflæse tallet ligesom på en lommeregner. Displayet skifter mellem 3 visninger:

1. visning: Måler nr.
2. visning: Det opsummerede forbrug siden sidste skæringsdato.
3. visning: Det opsummerede forbrug på skæringsdatoen.

Man kan, indtil næste skæringsdato, sammenligne det aktuelle forbrug med sidste års totalforbrug.

Radiatorydelsen måles med stor nøjagtighed ved hjælp af to-føler princip, stabil microelektronik og kvalitetsfølere. Kun det reelle forbrug måles - ikke "fremmed" energi såsom solindfald, brændeovne o.l.

På displayet kan der umiddelbart aflæses aktuel tællerstand dvs. det akkumulerede forbrug siden sidste skæringsdato, endvidere forbruget fra foregående regnskabsperiode, målerens nummer samt en evt. fejlkode.

Techem Optica Data II varmfordelingsmåler aflæses via et radiosignal, derfor behøver vi ikke længere adgang til lejemålene. Desuden opnås ved elektronisk data overførsel, kontrolaflæsninger for hele året, der bl.a. anvendes i forbindelse med flytninger.

Der kan forekomme tre fejlkoder:

F-1 = Følerfejl.

Fjernfølertilslutningen reparerer, derefter genstartes anlægget på ny.  
Er måleren defekt, udskiftes denne.

C-1 = Checksum fejl.

Kan ikke reparerer, måleren udskiftes.

F-7 = Kommunikationsfejl.

Måleren udskiftes.

Måleren gemmer selv aflæsninger på forud kodede datoer. Hermed bliver aflæsningsperioden ens for alle beboere uanset hvornår vi aflæser målerne. Måleren tilpasses radiatorens ydelse/varmeafgivelse. Måleren kan anvendes på radiatorer med en ydelse fra 100 til 15999W. Ved ydelser herudover monteres to eller flere målere. Måleren er forsynet med batteri til min. 10 års drift. Herefter udskiftes måleren i forbindelse med års aflæsningen.