



KONTROLMANUAL

Æbleparken 66 - 80 Afd. 8., 5270 Odense N;
Techem ejendomsnr.: 0502/01469



Kontrolmanual for varmfordelingsmålere

Indholdsfortegnelse

1. Kort gennemgang af lovgivningsgrundlaget

- 1.1 Vedligeholdelse af kontrolmanual
- 1.2 Oprettet/sidst ændret

2. Generelle data for anlægget

- 2.1 Ejendommens beliggenhed
- 2.2 Varmeleverandør (ejer/administrator)
- 2.3 Kontrolmanualens placering/form
- 2.4 Orientering af beboerne ved ændringer
- 2.5 Leverandør af kontrolmanual
- 2.6 Procedure ved eventuelle fejl og mangler samt bygningsændringer

3. Dimensioneringsgrundlag

- 3.1 Generel beskrivelse af dimensionering

4. Reduktion for udsat beliggenhed

- 4.1 Etagerreduktion
- 4.2 Gavl/hjørnerreduktion
- 4.3 Ekstra reduktion
- 4.4 Facaderreduktion

5. Aflæsningsprocedure

- 5.1 Varsling

6. Varmefordelingsmålere

- 6.1 Måleroversigt for ejendommen
- 6.2 Beskrivelse og aflæsning af aktuelle målere

1. Kort gennemgang af lovgivningsgrundlaget

I henhold til Erhvervsfremme Styrelsens bekendtgørelse nr. 70 af 28. januar 1997 om kontrol med varmfordelingsmålere, skal varmelieferandøren (ejer/administrator) etablere et kontrolsystem for at sikre varmekonsumterne et grundlag for fordeling af varmekonsumtet. Endvidere skal det sikres at varmelieferandøren vedligeholder sine varmemålere på fornuftig måde og i overensstemmelse med målerleverandørens forskrifter.

Denne vejledning skal tjene til at beskrive de væsentligste elementer til sikring af ovenstående. Systemet skal være beskrevet i en kontrolmanual, og de tilsluttede varmekonsumtere skal være informeret om, at den findes, og at relevante informationer heri er tilgængelige for beboerne på anmodning.

Der er indgået abonnementsaftale med Techem Danmark A/S for ejendommen. Kontrolsystemet indeholder en kontrolmanual med information til varmekonsumterne.

1.1 Vedligeholdelse af kontrolmanual

Ejendommens stamdata vedligeholdes løbende. Den tilrettede kontrolmanual udsendes en gang årligt i forbindelse med udsendelse af varmeregnskab til ejendommens ejer eller administrator.

1.2 Oprettet/sidst ændret

Denne kontrolmanual er oprettet første gang på baggrund af de oplysninger om bygninger og varmeanlæg, som Techem Danmark A/S var i besiddelse af på oprettelsestidspunktet.

Oprettelsesdato:

Oprettelse udført af:

Techem Danmark A/S

Denne kontrolmanual er senest redigeret og udsendt på nedenstående dato.

Udgivelsesdato for denne kontrolmanual:

28.04.2010

2. Generelle data for anlægget

2.1 Ejendom

0502/01469
Æbleparken 66 - 80 Afd. 8.
5270 Odense N;

2.2 Varmeleverandør (ejer/administrator)

Ejerforeningen
v/Steen Hansen
Æbleparken 3, 1.sal
5270 Odense N
6618 9441/2015 9850

2.3 Kontrolmanualens leveringsform/form

Leveringsform: PDF

2.4 Orientering af beboerne ved ændringer

Sker der ændringer i kontrolsystemet, registreres disse i kontrolmanualen, når den opdateres en gang årligt. Varmeforbrugeren vil derfor kunne se, hvilke ændringer der er foretaget.

Ændringer vil oftest ske på foranledning af varmeleverandøren. Det kan for eksempel være ændring af regnskabsperiode eller forandringer i arbejdsgangen hos serviceselskabet.

I afsnit 1.2. kan det ses, hvornår kontrolmanualen sidst er blevet opdateret.

2.5 Leverandør af kontrolmanual

Udarbejdelse af kontrolmanualen, samt kontrol og aflæsning af varmemålere foretages af:

Techem Danmark A/S	Techem Danmark A/S	Techem Danmark A/S
Trindsøvej 7B	Nørregade 52 1. tv.	Anders Billesvej 11
8000 Århus C	6100 Haderslev	7000 Fredericia
87 44 77 00	73 53 53 53	75 92 35 33

2.6 Procedure ved eventuelle fejl og mangler samt ved bygningsændringer

Ved den årlige aflæsning efterses målernes tilstand. Konstateres her fejl og mangler, vil disse blive udbedret af Techem Danmark A/S.

Det er varmeleverandørens pligt, at der er målere monteret. Derfor skal varmeleverandøren give Techem Danmark A/S besked, såfremt der sker ændringer i varmeanlægget eller der skal monteres nye målere. Techem Danmark A/S vil derefter sørge for udbedring af fejl og mangler.

3. Dimensioneringsgrundlag

Ved et varmeanlægs dimensioneringsgrundlag forstås en overordnet redegørelse for/ beskrivelse af anlægget med det formål at vurdere, om målerne passer til anlægget. Dette skal bruges, når et anlæg etableres eller ændres.

3.1 Generel beskrivelse af dimensionering

Udlægningstemperaturer er planstørrelser for frem- og returløbs temperaturer i varmemedier. Det er ikke de faktiske temperaturer i varmesystemet.

I henhold til DIN EN 834/835 bruges $t_{M,A}$ (middel udlægningstemperaturerne for varmemedier) til bedømmelse af målerens egnethed.

I Danmark skelnes der mellem lavtemperatur anlæg og ikke lavtemperatur anlæg. I skemaet er definitionen af lav temperaturanlæg vist ved temperaturgrænser i henhold til $t_{M,A}$.

I nedenstående skema fremgår det f.eks. at Techem V93 fordampningsmåler er egnet i anlæg med $t_{M,A}$ mellem 60° og 110°.

		Techem V 93	
	EHKV OPTICA, FHKV DATA 1 føler version		
EHKV OPTICA, FHKV DATA 2 føler version			
EHKV OPTICA, FHKV DATA fjernføler version			
35°	55°	60°	110°

←—————→
Lavtemperatur anlæg

For at kunne vurdere målerens egnethed skal det også undersøges hvordan rørføringen i varmesystemet er.

Der må f.eks. ikke anvendes fordampningsmålere i en-strengs anlæg med vandret fordeling over flere lejemaal.

Supplerende oplysninger vedr. ovenstående kan skriftligt rekvireres.

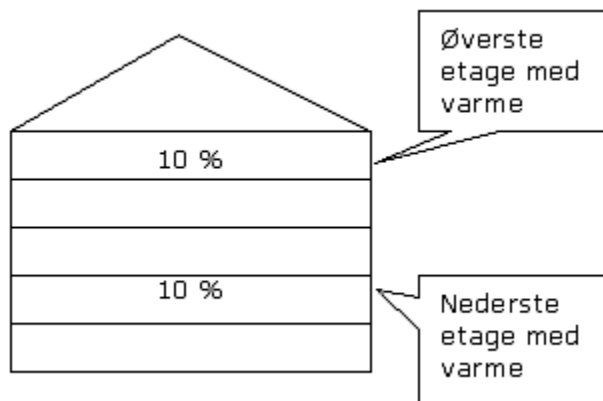
4. Reduktion for udsat beliggenhed

Reduktion for udsat beliggenhed skal, i henhold til Bygge- og Boligstyrelsens bekendtgørelse nr. 891 af 9. oktober, gives til bolig- eller erhvervsenheder, der i termisk henseende er yderst beliggende i bygningen.

Bekendtgørelsen gælder kun ejendomme, hvor varmemålere er opsat efter 1. februar 1997. I ejendomme, hvor varmemålerne var opsat inden 1. februar 1997, er der almindeligvis givet reduktioner efter varmemålerfirmaets beregninger, som stort set er identiske med det nye regelsæt.

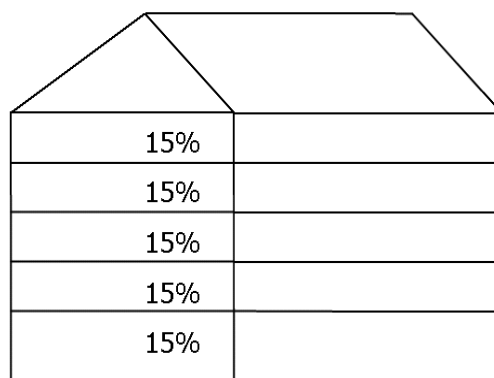
De mest almindelige reduktioner er etagereduktioner, der gives i ejendomme med 3 til 8 fuldt opvarmede beboelses lag, samt gavlreduktioner, der gives for udsatte værelser med mere end én ydervæg.

4.1. Etagereduktion



Der gives 10 % reduktion på alle skalastørrelser i øverste og nederste opvarmede etage.

4.2 Gavl/hjørnereduktion

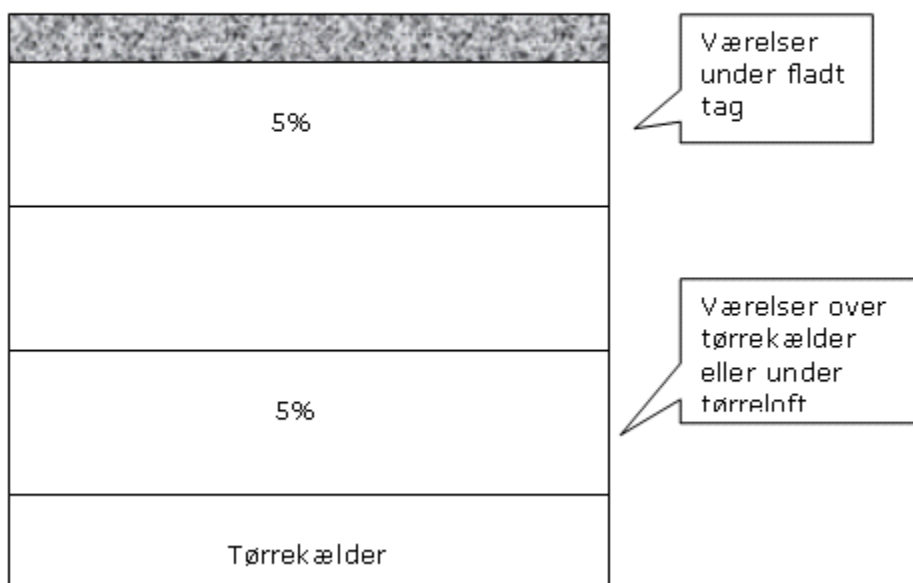
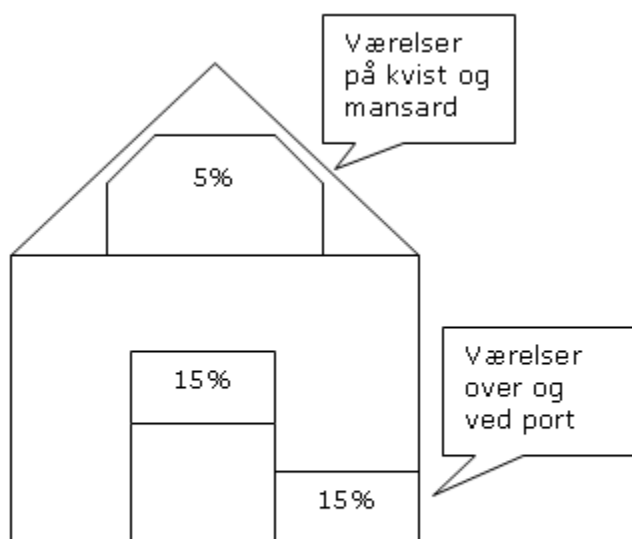


Der gives 15 % gavlreduktion for udsatte værelser med mere end en ydervæg, hvis værelset ikke støder op til en anden opvarmet ejendom.

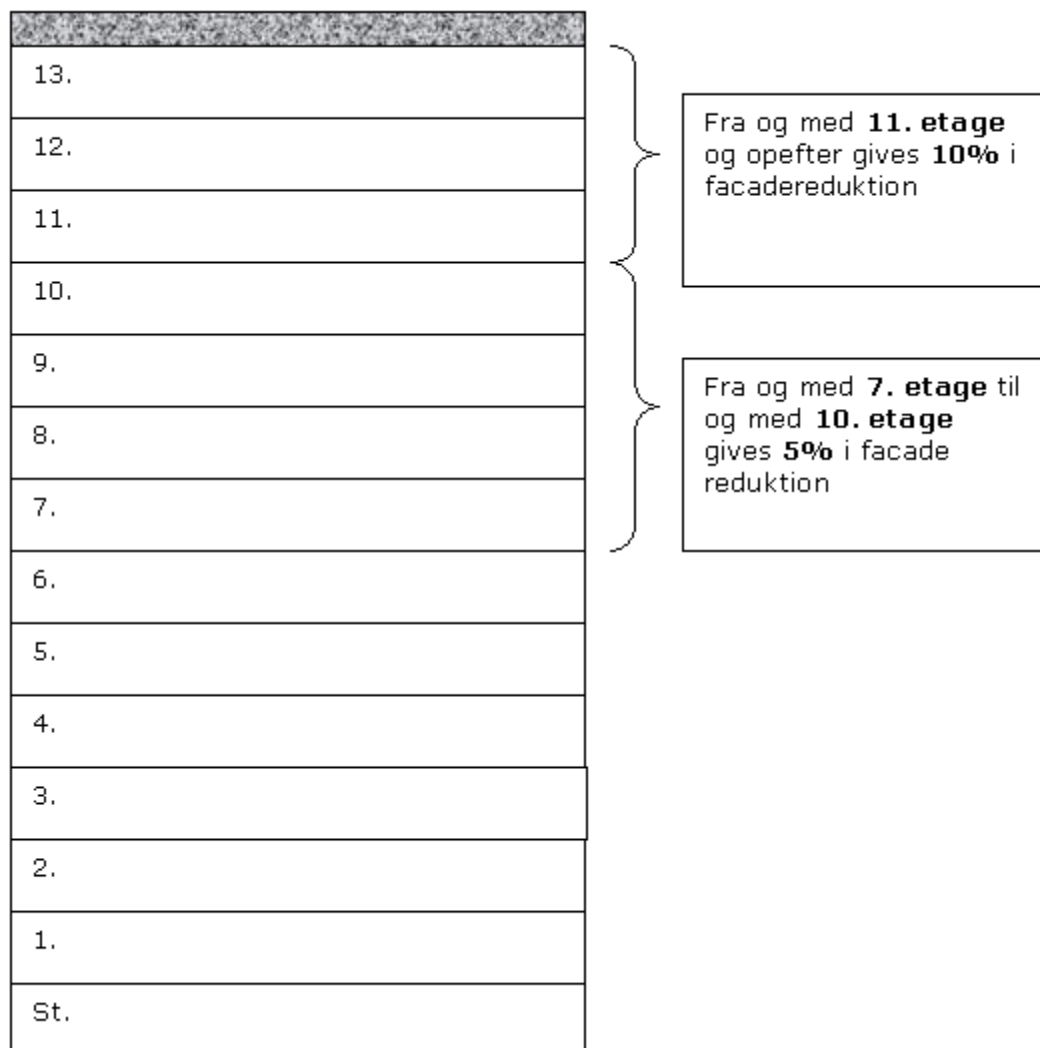
Der gives kun reduktion for den radiator der står nærmest gavlen.

Vender gavlen mod nord eller øst gives 5 % ekstra reduktion.

4.3 Ekstra reduktion



4.4 Facadereduktion



Facadereduktion gives kun i ejendomme med mindst otte etager.

5. Aflæsningsprocedure

5.1 Varsling

1. Varslingsseddel hænges op i opgangen eller lægges i postkassen 3-4 dage før aflæsning.

Nu skal målerne aflæses.


Varme Vand

Vi kommer

_____ dag d. _____ mellem kl. ____ og kl. _____

Vi beder Dem sørge for adgang til Deres lejlighed i hele det varslede tidsrum – enten ved at være hjemme eller ved at træffe en aftale med viceværten.

De bedes selv kontrolaflæse Deres målere.
Se hvorledes på **www.techem.dk**



Aflæser _____

Sørg venligst for, at alle radiatorer/målere er frit tilgængelige, specielt hvis målerne er placeret i et skab eller lignende!

Med venlig hilsen

techem

Focus på ressourcer

Trindsøvej 7B - 8000 Århus C - Tlf. 87 44 77 00 - Fax 86 15 26 00
E-mail: Service@techem.dk - Internet: www.techem.dk

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

2. **Varslingseddel** bruges, hvis beboeren ikke er hjemme ved 1. besøg.

Jeg kommer igen

_____ dag den _____

mellem kl. _____ og _____ for at aflæse
varmemålere.

Det er vigtigt, at De
er hjemme, da vi
ellers må beregne
Deres forbrug.
De bedes selv kontrol-
aflæse Deres målere.
Se hvorledes på
www.techem.dk



Aflæser

Opnår vi først adgang senere eller skal vi beregne Deres forbrug,
pålægges et gebyr

Trindsøvej 7 B - 8000 Århus C - Tlf. 87 44 77 00
Fax 86 15 26 33
E-mail: Service@techem.dk - Internet: www.techem.dk
Åbningstid: Mandag til torsdag fra 10.00 - 15.00

Med venlig hilsen

techem

Focus på ressourcer

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

3. **Varslingseddelen** bruges i de tilfælde, hvor beboeren heller ikke er hjemme ved 2. besøg.

Forgæves

Vi har i dag den _____
søgt adgang til din lejlighed angående:

- Årsaflæsning
- Flytteaflæsning
- Målermontering
- Målervedligeholdelse



Arbejdet skal afsluttes
indenfor 5 dage

Ring venligst til vor serviceafdeling på tlf.
87 44 77 07 mellem kl. 10.00 og kl. 15.00

Trindsøvej 7 B – 8000 Århus C – Tlf. 87 44 77 00
Fax 86 15 26 33
E-mail: service@techem.dk - Internet: www.techem.dk
Åbningstid: Mandag til torsdag fra 10.00 – 15.00

Med venlig hilsen
techem

Focus på ressourcer

Ovenstående er et eksempel, kun til vejledende brug

Æbleparken 66, st, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815688	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815687	6.091,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815696	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815695	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815699	763,00	0,90

Æbleparken 68, st, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62825251	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62826168	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825249	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825259	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62826172	763,00	0,90

Æbleparken 70, st, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62826166	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62826170	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62826169	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	62823790	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62817302	763,00	0,90

Æbleparken 72, st, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815664	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815665	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815637	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815638	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815671	763,00	0,90

Æbleparken 74, st, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815694	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815674	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815676	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815678	763,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815675	972,00	0,90

Æbleparken 76, st, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815660	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815659	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815650	4.614,00	0,90

Funk-EHKV 868	62815670	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815651	763,00	0,90

Æbleparken 78, st, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62824475	972,00	0,90
Funk-EHKV 868	62824460	4.614,00	0,90
Funk-EHKV 868	62824467	1.680,00	0,90
Funk-EHKV 868	62825058	1.526,00	0,90
Funk-EHKV 868	62824458	763,00	0,90

Æbleparken 80, st, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815690	1.526,00	0,70
Funk-EHKV 868	62815689	5.654,00	0,70
Funk-EHKV 868	62815708	1.331,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815704	785,00	0,90
Funk-EHKV 868	62815705	763,00	0,90

Æbleparken 66, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62813977	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815724	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815722	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815723	5.444,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815721	763,00	1,00

Æbleparken 68, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815692	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815685	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815686	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815673	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815706	763,00	1,00

Æbleparken 70, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815578	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815577	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815604	4.776,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815610	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815603	763,00	1,00

Æbleparken 72, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815612	763,00	1,00

Funk-EHKV 868	62815605	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815606	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815609	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815611	1.526,00	1,00

Æbleparken 74, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815700	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815717	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815743	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815719	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815701	763,00	1,00

Æbleparken 76, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815716	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815709	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815715	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815712	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815727	972,00	1,00

Æbleparken 78, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815711	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815728	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815710	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815729	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815730	763,00	1,00

Æbleparken 80, 1sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815731	1.526,00	0,80
Funk-EHKV 868	62815732	4.776,00	0,80
Funk-EHKV 868	62815725	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815714	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815713	763,00	1,00

Æbleparken 66, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62815698	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815702	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815703	5.444,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815720	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62815697	763,00	1,00

Æbleparken 68, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808551	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808576	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808550	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808548	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808549	972,00	1,00

Æbleparken 70, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808458	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808459	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808468	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808466	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808556	763,00	1,00

Æbleparken 72, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808454	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808460	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808456	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808455	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808457	763,00	1,00

Æbleparken 74, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808436	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808417	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808433	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808426	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808393	763,00	1,00

Æbleparken 76, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808397	1.526,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808394	4.470,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808499	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808518	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808503	763,00	1,00

Æbleparken 78, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808428	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808429	763,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808430	1.526,00	1,00

Funk-EHKV 868	62808434	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808432	4.470,00	1,00

Æbleparken 80, 2sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808445	1.680,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808446	4.776,00	0,80
Funk-EHKV 868	62808431	1.526,00	0,80
Funk-EHKV 868	62808427	972,00	1,00
Funk-EHKV 868	62808425	763,00	1,00

Æbleparken 66, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808473	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808474	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808553	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808506	5.863,00	0,85

Æbleparken 68, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808580	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808572	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808573	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808570	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808589	5.235,00	0,85

Æbleparken 70, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808540	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808476	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808484	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808477	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808542	5.235,00	0,85

Æbleparken 72, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808507	4.776,00	0,85
Funk-EHKV 868	62817281	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	62817299	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	62817300	763,00	0,85

Æbleparken 74, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62817297	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	62817296	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	62817304	1.768,00	0,85

Funk-EHKV 868	62822725	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	62817303	1.526,00	0,85

Æbleparken 76, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808603	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	62822786	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808593	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808594	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808597	763,00	0,85

Æbleparken 78, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808599	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808600	1.526,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808611	5.235,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808595	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808596	972,00	0,85

Æbleparken 80, 3sal, 5270 Odense N;

Målertype	Målernummer	Skala/ydelse	Reduktion
Funk-EHKV 868	62808588	1.768,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808590	972,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808615	1.526,00	0,65
Funk-EHKV 868	62808569	763,00	0,85
Funk-EHKV 868	62808587	5.863,00	0,65

6.1 Beskrivelse og aflæsning af aktuelle målere

Techem Optica Data II



Radiobaseret varmfordelingsmåler, der angiver forbruget/målerstanden på et digitalt display, hvor du kan aflæse tallet ligesom på en lommeregner. Displayet skifter mellem 3 visninger:

1. visning: Måler nr.
2. visning: Det opsummerede forbrug siden sidste skæringsdato.
3. visning: Det opsummerede forbrug på skæringsdatoen.

Man kan, indtil næste skæringsdato, sammenligne det aktuelle forbrug med sidste års totalforbrug.

Radiatorydelsen måles med stor nøjagtighed ved hjælp af to-føler princip, stabil microelektronik og kvalitetsfølere. Kun det reelle forbrug måles - ikke "fremmed" energi såsom solindfald, brændeovne o.l.

På displayet kan der umiddelbart aflæses aktuel tællerstand dvs. det akkumulerede forbrug siden sidste skæringsdato, endvidere forbruget fra foregående regnskabsperiode, målerens nummer samt en evt. fejlkode.

Techem Optica Data II varmfordelingsmåler aflæses via et radiosignal, derfor behøver vi ikke længere adgang til lejemålene. Desuden opnås ved elektronisk data overførsel, kontrolaflæsninger for hele året, der bl.a. anvendes i forbindelse med flytninger.

Der kan forekomme tre fejlkoder:

F-1 = Følerfejl.

Fjernfølertilslutningen repareres, derefter genstartes anlægget på ny.
Er måleren defekt, udskiftes denne.

C-1 = Checksum fejl.

Kan ikke repareres, måleren udskiftes.

F-7 = Kommunikationsfejl.

Måleren udskiftes.

Måleren gemmer selv aflæsninger på forud kodede datoer. Hermed bliver aflæsningsperioden ens for alle beboere uanset hvornår vi aflæser målerne. Måleren tilpasses radiatorens ydelse/varmeafgivelse. Måleren kan anvendes på radiatorer med en ydelse fra 100 til 15999W. Ved ydelser herudover monteres to eller flere målere. Måleren er forsynet med batteri til min. 10 års drift. Herefter udskiftes måleren i forbindelse med års aflæsningen.